



PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTE NOVA  
ESTADO DE MINAS GERAIS

Of. nº 428/ GABI / 2023

Ponte Nova, 22 de agosto de 2023.

À Sua Excelência o Senhor  
Dr. Wellerson Mayrink de Paula  
Presidente da Câmara Municipal de Ponte Nova  
Ponte Nova – MG

**Assunto: referente ao ofício nº 415/GABI/2023**

Senhor Presidente,

Em complemento ao **Of. nº 415/GABI/2023**, que encaminhou o Projeto de Lei 4.022/2023 que “ Autoriza a alienação , por permuta, das áreas que específica e dá outras providências”, segue em anexo os seguintes documentos;

- Memorial Descritivo da Rua Vigário João Paulo, referente a rotatória e academia.
- Boletim de Cadastro Imobiliário(BCI)

Atenciosamente,

Wagner Mol Guimarães  
Prefeito Municipal

Câmara Municipal de Ponte Nova (MG)



PROTOCOLO GERAL 1020/2023  
Data: 23/08/2023 - Horário: 15:04  
Administrativo



UF: MINAS GERAIS

MUNICÍPIO: PONTE NOVA

ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL

26 ago 2022 17:31

FOLHA: 1

## BOLETIM DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

Inscrição: 01.01.999.9998.001

Data de Cadastro: 26/08/2022 Tipo: TERRITORIAL

## LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Logradouro: 32 Rua VIGARIO JOAO PAULO

Seção: 10650 Face: D

Complemento: teste academia vig joao paulo

Bairro: 103 ROSARIO

Número: sn

Loteamento: 393

Quadra:

Lote:

## INFORMAÇÕES DE REGISTRO

Cartório:

CPF/CNPJ:

Livro:

Folha:

Matrícula:

## INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO

Proprietário: 56619 TESTE

CPF/CNPJ: 000.000.000-00

Logradouro: TESTE

Número: SN

Complemento: TESTE

Bairro: TESTE

Cep: 35.430-001

Cidade: Ponte Nova

Estado: MG

## INFORMAÇÕES GERAIS SOBRE O IMÓVEL

átrimônio	: 12 Público	Situação do BCI	: 1 Ativo
Ucupação do Lote	: 15 Não construído	Captação de agua da chuv:	2 Não
Utilização	: 17 Sem uso	Sistema de recurso de ág:	2 Não
Isento de TSU	: 11 Não	Aquecimento Hidráulico s:	2 Não
Imune/Isento IPTU	: 14 Não	Conat.de materiasi suste:	2 Não

## INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO

Situação do terreno	: 16 01 frente (Meio de quadra)	Pedologia do Terrêno	: 29 Firme
Nº de Frentes	: 16 01 Frente (Meio de Quadra)	Passeio	: 3 Bem conservado
Topografia	: 13 Plana	Delimitação Fontal	: 26 Sim

## MEDIDAS DO IMÓVEL

Testada Principal	: 5,00	Seção	:
Testada para Cálculo	: 1	Face	:
<b>2ª Testada</b>		Medida	: 0,00
Logradouro	:	Área do Lote	: 61,99
Bairro	:	Valor da Profundidade	: 20,00
Seção	:	Área Construída	: 0,00
Face	:	Área Total Construída	: 0,00
Medida	: 0,00	Área Verde	: 0,00
<b>3ª Testada</b>		Área Terraço	: 0,00
adouro	:	Área Total da Unidade	: 0,00
Bairro	:	Valor Declarado em UFPN	: 0,0000
Seção	:	Data Declaração	:
Face	:	Nº de Pavimentos	: 0
Medida	: 0,00		
<b>4ª Testada</b>			
Logradouro	:		
Bairro	:		

## INFORMAÇÕES OPCIONAIS

Lançamento Englobado	: 1 Não	Coleta de Lixo	: 1 Não
Garagem	: 1 Sem	Energia Solar	: 1 Não
Piscina	: 1 Não	Recadastramento	: 99 Não
Água na Unidade	: 3 Fornecida	Banheiro(s)	: 0
Telefone na Unidade	: 2 Sim	Cozinha(s)	: 0
Esgoto na Unidade	: 2 Sim	Quarto(s)	: 0
Energia Elétrica na Unid:	2 Sim	Sala(s)	: 0
Fossa na Unidade	: 1 Não		



Inscrição Imobiliária: 01.01.999.9998.001

Endereço do Imóvel : Rua VIGARIO JOAO PAULO sn ROSARIO teste academia vig joao paulo

Loteamento : 393

Quadra :

Lote :

Data de alteração válida a partir de: 26/08/2022 17:26:31

**ALIQUOTAS, FATORES CORRETIVOS, VALORES VENAIOS E M2**

Área do Lote	61,99	Área do Terraço	0,00
Área Tributável do Lote	61,99	Fator Corretivo do Terraço	0,00
Fracao Ideal	1,00000000	Valor M2 Construído Terraço	0,00
Área Ideal	61,99	Valor Venal do Terraço	0,00
Fator Corretivo do Terreno	1,00	Valor Venal Apurado	6.585,20
Valor M2 Terreno	106,23	Valor Venal Declarado	0,00
Valor Venal do Terreno	6.585,20	Valor Venal Imovel	6.585,20
Área Total Construída	0,00	Aliquota	1,00
Área Total Unidade	0,00	Valor IPTU Apurado	65,85
Área Construída	0,00	Desconto Área Verde Perc	0,00
Fator Corretivo da Construção	0,00	Desconto Área Verde Reais	0,00
Valor M2 Construído	0,00	Desconto Meio Ambiente	0,00
Valor Venal da Construção	0,00		

**IMPOSTOS E TAXAS**

Taxa Coleta Residuo Solidos	R\$ 102,09
IPTU	R\$ 65,85
Total Simples	R\$ 167,94



BOLETIM DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

Inscrição: 01.01.999.9997.001

Data de Cadastro: 26/08/2022 Tipo: TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Logradouro: 32 Rua VIGARIO JOAO PAULO Seção: 10130 Face: D  
Complemento: simulacao rotatoria rosario Bairro: 103 ROSARIO  
Número: sn Loteamento: 393 Quadra: Lote:

INFORMAÇÕES DE REGISTRO

Cartório:

CPF/CNPJ:

Livro:

Folha:

Matrícula:

INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO

Proprietário: 56619 TESTE

CPF/CNPJ: 000.000.000-00

Logradouro: TESTE

Número: SN

Complemento: TESTE

Cep: 35.430-001

Bairro: TESTE

Estado: MG

INFORMAÇÕES GERAIS SOBRE O IMÓVEL

atrimônio	: 12	Público	Situação do BCI	: 1 Ativo
Ocupação do Lote	: 15	Não construído	Captação de agua da chuv:	2 Não
Utilização	: 17	Sem uso	Sistema de recurso de ág:	2 Não
Isento de TSU	: 11	Não	Aquecimento Hidráulico s:	2 Não
Imune/Isento IPTU	: 14	Não	Conat.de materiasi suspe:	2 Não

INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO

Situação do terreno	: 16 01 frente (Meio de quadra)	Pedologia do Terrêno	: 29 Firme
Nº de Frentes	: 16 01 Frente (Meio de Quadra)	Passeio	: 3 Bem conservado
Topografia	: 13 Plana	Delimitação Fontal	: 18 Não

MEDIDAS DO IMÓVEL

Testada Principal	: 10,00	Seção	:
Testada para Cálculo	: 1	Face	:
<b>2<sup>a</sup> Testada</b>		Medida	: 0,00
Logradouro	:	Área do Lote	: 188,36
Bairro	:	Valor da Profundidade	: 30,00
Seção	:	Área Construída	: 0,00
Face	:	Área Total Construída	: 0,00
Medida	: 0,00	Área Verde	: 0,00
<b>3<sup>a</sup> Testada</b>		Área Terraço	: 0,00
Logradouro	:	Área Total da Unidade	: 0,00
Bairro	:	Valor Declarado em UFPN	: 0,0000
Seção	:	Data Declaração	:
Face	:	Nº de Pavimentos	: 0
Medida	: 0,00		
<b>4<sup>a</sup> Testada</b>			
Logradouro	:		
Bairro	:		

INFORMAÇÕES OPCIONAIS

Lançamento Englobado	: 1 Não	Coleta de Lixo	: 1 Não
Garagem	: 1 Sem	Energia Solar	: 1 Não
Piscina	: 1 Não	Recadastramento	: 99 Não
Água na Unidade	: 3 Fornecida	Banheiro(s)	: 0
Telefone na Unidade	: 2 Sim	Cozinha(s)	: 0
Esgoto na Unidade	: 2 Sim	Quarto(s)	: 0
Energia Elétrica na Unid:	2 Sim	Sala(s)	: 0
Fossa na Unidade	: 1 Não		



UF: MINAS GERAIS  
MUNICÍPIO: PONTE NOVA  
ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL

26 ago 2022 17:36

FOLHA: 1

### RESUMO DO CÁLCULO SIMULADO

EXERCÍCIO: 2022

Inscrição Imobiliária: 01.01.999.9997.001

Endereço do Imóvel : Rua VIGARIO JOAO PAULO sn ROSARIO simulacao rotatoria rosario

Loteamento : 393

Quadra :

Lote :

Data de alteração válida a partir de: 26/08/2022 17:35:47

#### ALIQUOTAS, FATORES CORRETIVOS, VALORES VENais E M2

Área do Lote	188,36	Área do Terraço	0,00
Área Tributável do Lote	188,36	Fator Corretivo do Terraço	0,00
Fracao Ideal	1,00000000	Valor M2 Construído Terraço	0,00
Área Ideal	188,36	Valor Venal do Terraço	0,00
Fator Corretivo do Terreno	1,00	Valor Venal Apurado	20.009,48
Valor M2 Terreno	106,23	Valor Venal Declarado	0,00
Valor Venal do Terreno	20.009,48	Valor Venal Imovel	20.009,48
Área Total Construída	0,00	Aliquota	1,00
Área Total Unidade	0,00	Valor IPTU Apurado	200,09
Área Construída	0,00	Desconto Área Verde Perc	0,00
Fator Corretivo da Construção	0,00	Desconto Área Verde Reais	0,00
Valor M2 Construído	0,00	Desconto Meio Ambiente	0,00
Valor Venal da Construção	0,00		

#### IMPOSTOS E TAXAS

Taxa Coleta Residuo Solidos	R\$ 51,05
IPTU	R\$ 200,09
Total Simples	R\$ 251,14



BOLETIM DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

Inscrição: 01.04.999.9998.001

Data de Cadastro: 26/08/2022 Tipo: TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Logradouro: 272 Rua PADRE JOAO DO MONTE DE Seção: 10350 Face: D  
Complemento: SIMULACAO IGREJA SAO GERALDO Bairro: 5 SAO GERALDO  
Número: SN Loteamento: 214 Quadra: Lote:

INFORMAÇÕES DE REGISTRO

Cartório:

CPF/CNPJ:

Livro:

Polha:

Matrícula:

INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO

Proprietário: 56619 TESTE CPF/CNPJ: 000.000.000-00  
Logradouro: TESTE Número: SN  
Complemento: TESTE  
Bairro: TESTE Cep: 35.430-001  
Cidade: Ponte Nova Estado: MG

INFORMAÇÕES GERAIS SOBRE O IMÓVEL

Imóvel	: 12	Público	Situação do BCI	: 1 Ativo
Ocupação do Lote	: 15	Não construído	Captação de agua da chuv:	2 Não
Utilização	: 17	Sem uso	Sistema de recurso de ág:	2 Não
Isento de TSU	: 11	Não	Aquecimento Hidráulico s:	2 Não
Imune/Isento IPTU	: 14	Não	Conat.de materiasi sust:	2 Não

INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO

Situação do terreno	: 16	01 frente (Meio de quadra)	Pedologia do Terrêno	: 29 Firme
Nº de Frentes	: 16	01 Frente (Meio de Quadra)	Passeio	: 3 Bem conservado
Topografia	: 13	Plana	Delimitação Fontal	: 18 Não

MEDIDAS DO IMÓVEL

Testada Principal	: 10,00	Seção	:
Testada para Cálculo	: 1	Face	:
2ª Testada		Medida	: 0,00
Logradouro	:	Área do Lote	: 618,22
Bairro	:	Valor da Profundidade	: 50,00
Seção	:	Área Construída	: 0,00
Face	:	Área Total Construída	: 0,00
Medida	: 0,00	Área Verde	: 0,00
3ª Testada		Área Terraço	: 0,00
Logradouro	:	Área Total da Unidade	: 0,00
Bairro	:	Valor Declarado em UFPN	: 0,0000
Seção	:	Data Declaração	:
Face	:	Nº de Pavimentos	: 0
Medida	: 0,00		

INFORMAÇÕES OPCIONAIS

Lançamento Englobado	: 1	Não	Coleta de Lixo	: 2 Sim
Garagem	: 1	Sem	Energia Solar	: 1 Não
Piscina	: 1	Não	Recadastramento	: 99 Não
Água na Unidade	: 3	Fornecida	Banheiro(s)	: 0
Telefone na Unidade	: 2	Sim	Cozinha(s)	: 0
Esgoto na Unidade	: 2	Sim	Quarto(s)	: 0
Energia Elétrica na Unid:	2	Sim	Sala(s)	: 0
Fossa na Unidade	: 1	Não		



UF: MINAS GERAIS

MUNICÍPIO: PONTE NOVA

ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL

26 ago 2022 17:19

FOLHA: 1

## RESUMO DO CÁLCULO SIMULADO

EXERCÍCIO: 2022

Inscrição Imobiliária: 01.04.999.9998.001

Endereço do Imóvel : Rua PADRE JOAO DO MONTE DE MEDEIROS SN SAO GERALDO SIMULACAO IGREJA SAO GERALDO

Loteamento : 214

Quadra :

Lote :

Data de alteração válida a partir de: 26/08/2022 17:16:44

## ALIQUOTAS, FATORES CORRETIVOS, VALORES VENAIOS E M2

Area do Lote	618,22	Area do Terraço	0,00
Area Tributável do Lote	459,11	Fator Corretivo do Terraço	0,00
Fracao Ideal	1,00000000	Valor M2 Construído Terraço	0,00
Area Ideal	459,11	Valor Venal do Terraço	0,00
Fator Corretivo do Terreno	1,00	Valor Venal Apurado	17.069,71
Valor M2 Terreno	37,18	Valor Venal Declarado	0,00
Valor Venal do Terreno	17.069,71	Valor Venal Imovel	17.069,71
Area Total Construída	0,00	Aliquota	1,00
Area Total Unidade	0,00	Valor IPTU Apurado	170,70
Area Construída	0,00	Desconto Área Verde Perc	0,00
Fator Corretivo da Construção	0,00	Desconto Área Verde Reais	0,00
Valor M2 Construído	0,00	Desconto Meio Ambiente	0,00
Valor Venal da Construção	0,00		

## IMPOSTOS E TAXAS

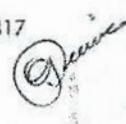
Taxa Coleta Residuo Solidos	R\$ 51,05
IPTU	R\$ 170,70
Total Simples	R\$ 221,75

2019

# Memorial Descritivo

## ENDEREÇO:

RUA VIGÁRIO JOÃO PAULO, S/Nº  
BAIRRO ROSÁRIO  
PONTE NOVA – MG



## MEMORIAL DESCRIPTIVO

**Proprietário:** Capela de São Sebastião de Almas de Ponte Nova/MG  
**Endereço:** Rua Vigário João Paulo, S/Nº - Bairro Rosário  
**Município:** Ponte Nova  
**UF:** Minas Gerais  
**Matrícula:** 15.226 do Cartório de Registro de Imóveis de Ponte Nova  
**Comarca:** Ponte Nova  
**Área Total:** 61,99 m<sup>2</sup>  
**Perímetro:** 45,99 m

19,87 metros pela linha de frente, da seguinte forma: partindo da divisa com **PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTE NOVA**, no vértice 1, de coordenadas N 7.740.704,02 m e E 718.332,82 m, segue com rumo de 06°15'08" NW e distância de 19,87 m, até o vértice 2, de coordenadas N 7.740.723,77 m e E 718.330,65 m, confrontando com a **ÁREA DE PASSEIO DA RUA VIGÁRIO JOÃO PAULO**.

3,10 metros pela linha lateral direita, da seguinte forma: partindo da divisa com o **ÁREA DE PASSEIO DA RUA VIGÁRIO JOÃO PAULO**, no vértice 2, de coordenadas N 7.740.723,77 m e E 718.330,65 m, segue com rumo de 82°53'24" NE e distância de 3,10 m, até o vértice 3, de coordenadas N 7.740.724,15 m e E 718.333,73 m, confrontando com **CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG**.

19,88 metros pela linha de fundos, da seguinte forma: partindo da divisa com **CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG**, no vértice 3, de coordenadas N 7.740.724,15 m e E 718.333,73 m, segue com rumo de 06°16'06" SE e distância de 10,17 m, até o vértice 4, de coordenadas N 7.740.714,04 m e E 718.334,84 m, deste, segue com rumo de 06°55'20" SE e distância de 4,85 m, até o vértice 5, de coordenadas N 7.740.709,23 m e E 718.335,42 m, segue com rumo de 05°57'08" SE e distância de 4,86 m, até o vértice 6, de coordenadas N 7.740.704,40 m

## Mensuração de Área

e E 718.335,93 m, confrontando com **CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG.**

**3,14 metros pela linha lateral esquerda, da seguinte forma: partindo da divisa com CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG, no vértice 6, de coordenadas N 7.740.704,40 m e E 718.335,93 m, segue com rumo de 83°05'47" SW e distância de 3,14 m, até o vértice 1, de coordenadas N 7.740.704,02 m e E 718.332,82 m, confrontando com CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG.**

Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45°WGr, tendo como o Datum o SIRGAS 2000. Todos os rumos e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Viçosa, 09 de Abril de 2019.

---

Emanuel Garcia de Oliveira  
Engenheiro Agrimensor - CREA - MG - 150504/D  
Responsável Técnico

---

**CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG**



2019

# Memorial Descritivo

ENDEREÇO:  
RUA VIGÁRIO JOÃO PAULO, S/Nº  
BAIRRO ROSÁRIO  
PONTE NOVA – MG

## MEMORIAL DESCritivo

**Proprietário:** Capela de São Sebastião de Almas de Ponte Nova/MG  
**Endereço:** Rua Vigário João Paulo, S/Nº - Bairro Rosário  
**Município:** Ponte Nova  
**UF:** Minas Gerais  
**Matrícula:** 15.226 do Cartório de Registro de Imóveis de Ponte Nova  
**Comarca:** Ponte Nova  
**Área Total:** 188,36 m<sup>2</sup>  
**Perímetro:** 55,74 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas **N 7.740.373,77 m e E 718.404,86 m**, deste segue confrontando com **CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG** com azimute de 136°26'13" e distância de 2,47 m, até o vértice 2, de coordenadas **N 7.740.371,98 m e E 718.406,56 m**; deste segue com azimute de 143°41'19" e distância de 1,54 m, até o vértice 3, de coordenadas **N 7.740.370,74 m e E 718.407,47 m**; deste segue com azimute de 159°52'02" e distância de 1,65 m, até o vértice 4, de coordenadas **N 7.740.369,19 m e E 718.408,04 m**; deste segue com azimute de 177°25'33" e distância de 1,63 m, até o vértice 5, de coordenadas **N 7.740.367,57 m e E 718.408,12 m**; deste segue com azimute de 189°38'58" e distância de 1,60 m, até o vértice 6, de coordenadas **N 7.740.365,99 m e E 718.407,85 m**; deste segue com azimute de 196°48'51" e distância de 1,59 m, até o vértice 7, de coordenadas **N 7.740.364,47 m e E 718.407,39 m**; deste segue com azimute de 207°19'18" e distância de 1,66 m, até o vértice 8, de coordenadas **N 7.740.362,99 m e E 718.406,63 m**; deste segue com azimute de 219°21'53" e distância de 1,58 m, até o vértice 9, de coordenadas **N 7.740.361,77 m e E 718.405,62 m**; deste segue com azimute de 228°53'39" e distância de 1,61 m, até o vértice 10, de coordenadas **N 7.740.360,71 m e E 718.404,41 m**; deste segue com azimute de 241°27'12" e distância de 1,61 m, até o vértice 11, de coordenadas **N 7.740.359,94 m e E 718.402,99 m**; deste segue com azimute de 255°58'06" e distância de 2,44 m, até o vértice 12, de coordenadas **N 7.740.359,35 m e E 718.400,62 m**;

deste segue com azimute de 274°55'23" e distância de 1,63 m, até o vértice 13, de coordenadas **N 7.740.359,49 m e E 718.399,00 m**; deste segue com azimute de 275°17'36" e distância de 2,06 m, até o vértice 14, de coordenadas **N 7.740.359,68 m e E 718.396,95 m**; deste segue com azimute de 275°08'35" e distância de 2,82 m, até o vértice 15, de coordenadas **N 7.740.359,93 m e E 718.394,14 m**; deste segue com azimute de 275°17'25" e distância de 1,55 m, até o vértice 16, de coordenadas **N 7.740.360,07 m e E 718.392,59 m**; deste segue com azimute de 267°27'51" e distância de 1,53 m, até o vértice 17, de coordenadas **N 7.740.360,01 m e E 718.391,07 m**; deste segue com azimute de 262°00'26" e distância de 1,65 m, até o vértice 18, de coordenadas **N 7.740.359,78 m e E 718.389,43 m**; situado no limite de confrontação entre **CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG e RUA VIGÁRIO JOÃO PAULO**; deste segue confrontando com **RUA VIGÁRIO JOÃO PAULO** com azimute de 338°26'34" e distância de 2,66 m, até o vértice 19, de coordenadas **N 7.740.362,25 m e E 718.388,45 m**; deste segue com azimute de 336°46'46" e distância de 2,78 m, até o vértice 20, de coordenadas **N 7.740.364,81 m e E 718.387,35 m**; situado no limite de confrontação entre **RUA VIGÁRIO JOÃO PAULO e ANDERSON MORAES PACHECO**; deste segue confrontando com **ANDERSON MORAES PACHECO** com azimute de 62°36'46" e distância de 5,12 m, até o vértice 21, de coordenadas **N 7.740.367,17 m e E 718.391,90 m**; deste segue com azimute de 63°00'14" e distância de 5,74 m, até o vértice 22, de coordenadas **N 7.740.369,77 m e E 718.397,02 m**; deste segue com azimute de 63°20'04" e distância de 4,61 m, até o vértice 23, de coordenadas **N 7.740.371,84 m e E 718.401,14 m**; situado no limite de confrontação entre **ANDERSON MORAES PACHECO e CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG**, deste segue confrontando com **CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG** com azimute de 62°36'35" e distância de 4,19 m, até o vértice 1, de coordenadas **N 7.740.373,77 m e E 718.404,86 m**; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45°WGr, tendo como o Datum o SIRGAS 2000. Todos os rumos e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

# Mensuração de Área

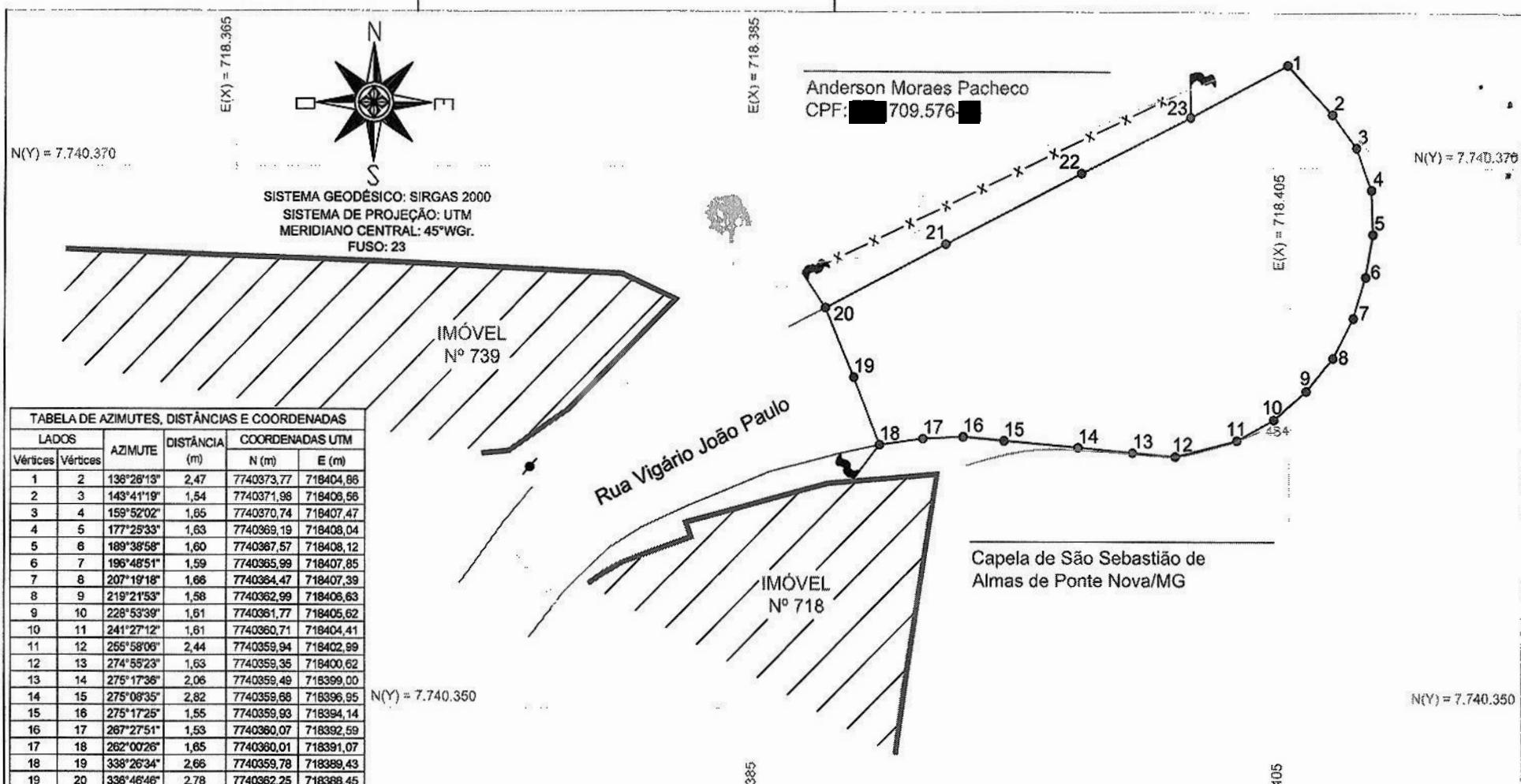
Viçosa, 09 de Abril de 2019.

---

**Emanuel Garcia de Oliveira**  
Engenheiro Agrimensor - CREA - MG - 150504/D  
Responsável Técnico

---

**CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO DE ALMAS DE PONTE NOVA/MG**



Escala Gráfica - Planta Planialtimétrica: 1/150

0 3,75 7,5 11,25 15m



**SUPER  
ENGENHARIA**

Super Engenharia - Projetos e Topografia  
Av. Ph Rolfs - 368, sala 102  
(31) 3891-4817

FOLHA A3 :420,00 X 297,00 mm

## CONVENÇÕES

 Muro  Curvas de Nivel

— 114 —

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

—x— Cerca // Edificaç

\*Curvas de Nível com equidistância vertical de 0,25 m.

**Title**

## LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

Data: 10/04/2019

Landmarks

Area: 188,36 m<sup>2</sup>

Figure 1

Folha: Formato:

1000

1100

Emanuel Garcia de Oliveira  
CREA MG - MG150504/D  
Engenheiro Agrimensor

---

Prefeitura Municipal de Ponta Nova - MG