

**Ofício 076/2023**

De: Wagner G. - GAP

Para: Câmara Municipal de Ponte Nova

Data: 23/10/2023 às 18:28:27

Setores envolvidos:

GAP

Projeto 4.022/2023

À Sua Excelência o Senhor

Dr. Wellerson Mayrink de Paula

Presidente da Câmara Municipal de Ponte Nova

Ponte Nova – MG

Câmara Municipal de Ponte Nova (MG)



PROTOCOLO GERAL 1467/2023

Data: 17/11/2023 - Horário: 15:21

Administrativo

Assunto: referente ao ofício nº 415/GABI/2023

Senhor Presidente,

Em complemento ao Of. nº 415/GABI/2023, que encaminhou o Projeto de Lei 4.022/2023 que “ Autoriza a alienação , por permuta, das áreas que específica e dá outras providências”, segue em anexo, o Boletim de Cadastro Imobiliário (BCI) atualizado.

Atenciosamente,

Wagner Mol Guimarães

Prefeito Municipal



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 122F-A59B-3C0C-9894

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



WAGNER MOL GUIMARAES (CPF [REDACTED].XXX.XXX-[REDACTED]) em 23/10/2023 18:28:37 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://pontenova.1doc.com.br/verificacao/122F-A59B-3C0C-9894>



UF: MINAS GERAIS
MUNICÍPIO: PONTE NOVA
ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL

23 out 2023

FOLHA:

RESUMO DO CÁLCULO SIMULADO

EXERCÍCIO: 2024

Inscrição Imobiliária: 01.01.999.9997.001
Endereço do Imóvel : Rua VIGARIO JOAO PAULO sn ROSARIO simulacao rotatoria rosario
Loteamento : 393
Quadra :
Lote :
Data de alteração válida a partir de: 26/08/2022 17:35:47

ALÍQUOTAS, FATORES CORRETIVOS, VALORES VENAIS E M2

Area do Lote	188,36	Area do Terraço	0,00
Area Tributável do Lote	188,36	Fator Corretivo do Terraço	0,00
Fracao Ideal	1,00000000	Valor M2 Construído Terraço	0,00
Area Ideal	188,36	Valor Venal do Terraço	0,00
Fator Corretivo do Terreno	1,00	Valor Venal Apurado	21.203,69
Valor M2 Terreno	112,57	Valor Venal Declarado	0,00
Valor Venal do Terreno	21.203,69	Valor Venal Imovel	21.203,69
Area Total Construída	0,00	Alíquota	1,00
Area Total Unidade	0,00	Valor IPTU Apurado	212,04
Area Construída	0,00	Desconto Área Verde Perc	0,00
Fator Corretivo da Construção	0,00	Desconto Área Verde Reais	0,00
Valor M2 Construído	0,00	Desconto Meio Ambiente	0,00
Valor Venal da Construção	0,00	Total Taxas	0,00

IMPOSTOS E TAXAS

Taxa Coleta Residuo Solidos R\$ 0,00
IPTU R\$ 0,00



UF: MINAS GERAIS
MUNICÍPIO: PONTE NOVA
ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL

23 out 2023

FOLHA:

RESUMO DO CÁLCULO SIMULADO

EXERCÍCIO: 2024

Inscrição Imobiliária: 01.01.999.9998.001
Endereço do Imóvel : Rua VIGARIO JOAO PAULO sn ROSARIO teste academia vig joao paulo
Loteamento : 393
Quadra :
Lote :
Data de alteração válida a partir de: 26/08/2022 17:26:31

ALÍQUOTAS, FATORES CORRETIVOS, VALORES VENAIIS E M2

Area do Lote	61,99	Area do Terraço	0,00
Area Tributável do Lote	61,99	Fator Corretivo do Terraço	0,00
Fracao Ideal	1,00000000	Valor M2 Construído Terraço	0,00
Area Ideal	61,99	Valor Venal do Terraço	0,00
Fator Corretivo do Terreno	1,00	Valor Venal Apurado	6.978,21
Valor M2 Terreno	112,57	Valor Venal Declarado	0,00
Valor Venal do Terreno	6.978,21	Valor Venal Imovel	6.978,21
Area Total Construída	0,00	Alíquota	1,00
Area Total Unidade	0,00	Valor IPTU Apurado	69,78
Area Construída	0,00	Desconto Área Verde Perc	0,00
Fator Corretivo da Construção	0,00	Desconto Área Verde Reais	0,00
Valor M2 Construído	0,00	Desconto Meio Ambiente	0,00
Valor Venal da Construção	0,00	Total Taxas	0,00

IMPOSTOS E TAXAS

Taxa Coleta Residuo Solidos R\$ 0,00
IPTU R\$ 0,00



UF: MINAS GERAIS
MUNICÍPIO: PONTE NOVA
ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL

23 out 2023
FOLHA:

RESUMO DO CÁLCULO SIMULADO
EXERCÍCIO: 2024

Inscrição Imobiliária: 01.04.999.9998.001
Endereço do Imóvel : Rua PADRE JOAO DO MONTE DE MEDEIROS SN SAO GERALDO SIMULACAO IGREJA SAO GERALDO
Loteamento : 214
Quadra :
Lote :
Data de alteração válida a partir de: 26/08/2022 17:16:44

ALÍQUOTAS, FATORES CORRETIVOS, VALORES VENAIS E M2

Area do Lote	618,22	Area do Terraço	0,00
Area Tributável do Lote	459,11	Fator Corretivo do Terraço	0,00
Fracao Ideal	1,00000000	Valor M2 Construído Terraço	0,00
Area Ideal	459,11	Valor Venal do Terraço	0,00
Fator Corretivo do Terreno	1,00	Valor Venal Apurado	18.088,93
Valor M2 Terreno	39,40	Valor Venal Declarado	0,00
Valor Venal do Terreno	18.088,93	Valor Venal Imovel	18.088,93
Area Total Construída	0,00	Alíquota	1,00
Area Total Unidade	0,00	Valor IPTU Apurado	180,89
Area Construída	0,00	Desconto Área Verde Perc	0,00
Fator Corretivo da Construção	0,00	Desconto Área Verde Reais	0,00
Valor M2 Construído	0,00	Desconto Meio Ambiente	0,00
Valor Venal da Construção	0,00	Total Taxas	0,00

IMPOSTOS E TAXAS

Taxa Coleta Residuo Solidos R\$ 0,00
IPTU R\$ 0,00