

**Ofício 242/2023**

De: Wagner G. - GAP

Para: Câmara Municipal de Ponte Nova

Data: 20/12/2023 às 17:03:44

Setores envolvidos:

GAP

PL 4022/2023

À Sua Excelência o Senhor

Dr. Wellerson Mayrink de Paula

Presidente da Câmara Municipal de Ponte Nova

Ponte Nova – MG

Câmara Municipal de Ponte Nova (MG)



PROTOCOLO GERAL 1667/2023

Data: 20/12/2023 - Horário: 17:26
Administrativo

Assunto: referente ao ofício nº 415/GABI/2023

Senhor Presidente,

Solicitamos às comissões emenda ao art. 1º do **PL 4.022/2023** que “ Autoriza a alienação , por permuta, das áreas que especifica e dá outras providências”, retificando **ÁREA 2** conforme informado nos levantamentos topográficos e memoriais descritivos enviados.

Essa solicitação se justifica, pois as áreas informadas no corpo do PL referente **ÁREA 2** estão incorretas, devendo ser consideradas as áreas informadas nos levantamentos topográficos e memoriais descritivos.

Em anexo Certidão referente imóvel da **ÁREA 2**.

Atenciosamente,

Wagner Mol Guimarães

Prefeito Municipal



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 5815-AAD9-5EF0-E326

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



WAGNER MOL GUIMARAES (CPF [REDACTED].XXX.XXX-[REDACTED]) em 20/12/2023 17:03:53 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://pontenova.1doc.com.br/verificacao/5815-AAD9-5EF0-E326>

República Federativa do Brasil
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
PONTE NOVA-MG

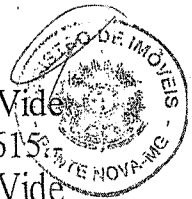
Rua Dr. Leonardo, nº 16, Centro, CEP 35.430-004: cartoriopontenova@hotmail.com - (31) 3817-3035

Oficial - Bel.^a Ephigenia da Cruz de Paula
Substituto - Bel. Luiz Afonso de Paula Bastos
Substituto - Bel. Rinaldo Alves de Paula

C E R T I D ã O

Bel.^a Ephigenia da Cruz de Paula, Oficiala do Serviço Registral de Imóveis da cidade de Ponte Nova.- **C E R T I F I C A** a pedido de parte interessada, que revendo o arquivo existente, verificou constar no livro 3-J, às fls.190, em data de 27 de Janeiro de 1956, a transcrição nº 15.226, no seguinte teor:- **LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:-** Ponte Nova.- **CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:** Um patrimonio construído em um córrego que fica defronte da capela, deságua no Rio Piranga, e faz partilha da parte de cima do espigão e de baixo no outro espigão que fica sobre a cachoeira, e do córrego para cima partindo com a mesma área do Reverendo doador deste patrimonio, ficando livre ao doador o espigão e lugar da dita capela.- **ADQUIRENTE(S).- CAPELA DE SAO SEBASTIAO DE ALMAS DE PONTE NOVA.- TRANSMITENTE(S).-** Rev. João do Monte de Medeiros.- **TÍTULO.- DOAÇÃO.-** Certidão de doação de 17/02/1771 extraída dos autos de ação de manutenção referido pelo Pe. Lourenço Alves Dunga, Fabriqueiro da Matriz de Ponte Nova, pelo escrivão do 1º Ofício desta cidade em 27 de janeiro de 1956.- Valor.- (Trezentos cruzeiros).- **CONDIÇÕES.-** Ficando livre ao doador o espigão e o lugar da dita capela. (a) Paulo de Freitas Castro.- Oficial.- **AVERBAÇÕES.-** Vide Transc. 17.716.- Liv. 3-L.- Vide transc. 18.183 Lv. 3-L. - Vide Transc. 18.753. - Lv. 3-M.- Vide Transc. 18.910.- Lv.3-M.- Vide Transc. 20.022 Lv.3-N.- Vide Transc. 20.250.- Lv. 3-N.- T. Carvalho. Vide Transc. 20.525 .- Lv. 3-N.- Dou fé. T.Carvalho. Vide Transc. 20.620.- Lv. 3-N.-T. Carvalho. Vide Transc.20.690.- Lv.3-N.- T.Carvalho. Vide Transc. 20.695.- 3-N.- T. Carvalho. Vide Transc.30.005.- Lv. 3-N.- T.Carvalho. Vide Transc.- 30.081.- Lv. 3-N.- Vide Transc. 30.267 Lv.3-N.- T.Carvalho. Vide Insc. 30.393.- Lv. 3-N.- T.Carvalho. Vide Transc. 30.429.- Lv.3-N.- T.Carvalho. Vide Transc. 30.466.- Lv. 3-N.-T.Carvalho. Vide Transc. 30.674.- Lv. 3-O.- T.Carvalho. IVide Transc. 30.742.- Lv. 3-O.- T.Carvalho. Vide Transc. 30.758.- Lv.3-O.- T.Carvalho Vide Transc.33.313.- Lv. 3-P.- Vide Transc. 33.443.-





Lv. 3-P.- Vide Transc. 33.474.- Lv. 3-P.- Vide Transc.33.513.- Lv. 3-P.- Vide Transc. 33.577.- Lv. 3-P.(a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 33.615.- Lv. 3-P.- (a) Paulo de Freitas Castro .- Oficial.-Vide Transc. 33.641.- Lv. 3-P.- Vide Transc.33.802.- Lv. 3-Q.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial. - Vide Transc. 33.831.- Lv. 3-Q.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial. Vide Transc. 33.852.- Lv. 3-Q.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 34.203.- Lv. 3-Q.(a) Paulo de Freitas Castro - Oficial. - Vide Transc. 35.204.- Lv.3-Q.- Vide Transc. 35.357.- Lv. 3-R.- Vide Transc. 35.372.- Lv. 3-R.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 35.480.- Lv. 3-R.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 35.750.- Lv. 3-R.- Vide Transc. 35.763 Lv. 3-R.- Vide Transc.35.767.- Lv. 3-R.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 36.078 Lv. 3-R.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 36.360.- Lv. 3-R.- Vide Transc. 36.447.- Lv. 3-R.- Vide Transc. 36.594. LV. 3-S.- Vide Transc. 36.648.- Lv.3-S.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 36.833.- Lv. 3-S.- Vide Transc. 36.908.- Lv. 3-S.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial. -Vide Transc.37.199.- Lv. 3-S.- Vide Transc. 37.295.- Lv. 3-S(a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 37.403.- Lv. 3-S.- (a) Paulo de Freitas Castro- Oficial.- Vide Transc. 37.612.- Lv. 3-S.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 37.830. - Lv. 3-S.- Dou fé. P.Nova, 16.12.68 (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.-Ponte Nova, 16.12.68.- Vide Transc. 37.866.- Lv. 3-S.(a) Paulo de Freitas Castro. Oficial.- Vide Transc. 38.194.- Lv. 3-T.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.Vide Transc. 38.364.- Lv. 3-T.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Vide Transc. 38.763.- Lv. 3-T.- (a) Paulo de F. Castro - Vide Transc. 39.217.-Lv. 3-T.- e 39.236.- Lv. 3-T.- (a) Paulo de FFreitas Castro - OffitVide Transc. 39.297.- Lv. 3-T.- Vide Transc. 39.393.- Lv.3-T.- Vide Transc. 39.401.- Lv. 3-T.- (a) PauloVide Transc. 39.803.- Lv. 3-U.- (a) Paulo Vide Transc. 1.585.- Lv. 3-V.- (a) Paulo Vide Transc. 2.272.- Lv. 3-X.- Vide Transc. 2.376.- Lv. 3-X.- (a) Paulo Vide Transc. 5.731.- Lv. 3-Z.- Vide Transc. 5.809.- Lv. 3-Z.- Vide Transc. 6.050.- Lv. 3-Z.- Vide Transc. 6.085 .- Lv. 3-Z.- (a) Paulo de Freitas Castro - Oficial.- Mat. 113.- Lv. 2-RG.- Mat. 948.- Lv. 2-A.- Mat.1.727.- Lv.2-B.- Mat. 2.049.- Lv. 2.- Mat. 2.414.- Lv. 2.- Mat. 2.585.- Lv. 2-D.- Mat. 2.870.- Lv. 2-D.- Mat. 4.214.- Lv.2G.- 4.240.- Lv. 2-G.- Mat. 4.543.- Lv. 2-G.- Mat. 4.730.- Lv. 2-H.- MAT. 5.191.- Lv. 2-H.- Mat. 5.346.- Lv. 2-I.- Mat. 5.482.- Lv. 2-I.- Mat. 5.635.- Lv. 2-I.- Mat.5.687.- IV.2-I.- DATA.- 04.05.81.- Mat. 5.694.- Lv. 2-I.- Mat. 5.701.- Lv. 2-I.- Mat. 5.863.- Lv. 2-J.- Mat.6.262.-Lv.2-J.- Mat.6.323.- Lv.2-J.- Mat. 6.480.- Lv.2-RG.- DATA.-22.03.82.- Mat. 6.656.- Lv. 2-RG.- DATA 08.06.82.- Mat. 6.752.- Lv. 2-RG.- Mat.6.869.- Lv. 2-RG.- Mat. 7.219.- Lv.2-RG.- DATA 26.10.82.- Mat. 7.290.- Lv. 2-RG.- Mat. 7.307.- Lv. 2-RG.- Mat. 7.446.- Lv. 2-RG.- Mat.7.752 .- Lv.2-RG.- Mat. 7.833.- Lv. 2-RG.- Mat. 7.889.- Lv. 2-RG.- Mat. 8.045 Lv. 2-RG.- Mat.8.109.- Lv.2-RG.- Mat. 8.118.-Lv.2-RG.- Mat. 8.233.- Lv. 2-RG.- Mat. 8.306.- Lv. 2-RG.- Mat.9.056.- Lv. 2-RG.- Mat. 9.170.- Lv. 2-RG.- DATA.- 18.06.85.- Mat. 9.203.- Lv. 2-RG.- Mat. 10.527.- Lv. 2-RG.- Mat. 10.544 IV.2-RG.- Mat.10.562.- IV. 2.-RG.- Mat. 10.663.- Lv. 2-RG.- Mat. 11.038.- Lv. 2-RG.- DATA .-26.02.87.- Mat. 11.137 Lv. 2-RG.-DATA.- 24.04.87.- Mat.11.223.- Lv. 2-RG.- DATA.- 16.06.87.- Mat.11.406.- Lv.2-RG.- 06.10.87.- MAT.11.407.- Lv.2-RG. DATA.06.10.87.- Mat.11.408.- Lv.06.10.87.- Mat.11.478.- Lv.2-RG.- 07.08.92.- Mat. 11.552.- Lv.2-RG.- Mat.11.593 .- Lv.2-RG.-DATA.- 11.02.88.- Mat. 12.054.- Lv.2-RG.- 06.04.88.- Mat. 12.081.- Lv.2-RG.- Mat.12.247 .- Lv.2-RG.- Mat.12.532.- Lv.2-RG.- Mat.13.895.- Lv.2-RG.- Mat.14.059.- 2-RG.- Mat. 14.290.- Lv.2-RG.- DATA.-



31.03.92.- Mat. 14.355. - Lv. 2-RG.- DATA 05.06.92.- Mat. 14.366 Lv. 2-RG.- DATA 01.07.92.- Mat.14.389.- Lv.2-RG.- DATA 20.07.92.- Mat.14.410.- Lv 2-RG MAT .14.668.- Lv. 2-RG.- DATA 02.02.93.- Mat.14.679.- Lv. DATA.-05.02.93.- Mat.14.952.- Lv.- 2-RG.- DATA.- 10.09.93.- Mat. 15.201. - Lv. - 2-RG.- DATA 15.10.93.- Mat. 15.595.- Lv. 2-RG.- DATA.- 08.04.94.- Mat.15.636- LV. 2-RG. DATA 11.05.94.- Mat. 15.844.- Lv. 2-RG.- DATA.- 16.11.94. Mat. 16.177.- Lv. 2-RG.- DATA .- 02.10.95.- Mat. 16.807.-Lv. 2-RG DATA 19.09.96.- Mat. 17.197.- Lv. 2-RG.- DATA .- 24.06.97.- Mat.17.702.- Lv.2-RG.- DATA 01.10.1998.- Mat. 17.787.- Lv. 2-RG.- DATA .- 23.02.1999.- Mat.17.968.- Lv. 2-RG em data de 16.07.1999. Mat.18.052.- Lv.2-RG. em data de 15.10.1999.- Mat. nº 18.485 Liv. 2-RG em data de 17.01.2000.- Matriculado sob nº 19.989 Liv. 2-RG em data DE 29.05.2001. Matriculado sob nº 21.449 Liv. 2-RG em data de 15.01.2003. Matrícula 22.125 Liv. 2 -RG em data de 03.03.2004. Matrícula 22.839 Liv. 2-RG em data de 04.01.2005. Matrícula 23.377 Livro 2-RG em data de 11/08/2006.- Matrícula 24.827 Livro 2-RG, em data de 10/11/2008.- Matrícula 25.053 Livro 2-RG, em data de 13/03/2009.- Matrícula 25.211 Livro 2-RG, em data de 18/08/2009.- Matrícula 25.232 Livro 2-RG, em data de 02/09/2009.- Matrícula 26.394 Livro 2-RG, em data de 06/01/2011.- Matrícula 27.317 Livro 2-RG, em data de 13/12/2011.- Matrícula 27.316 Livro 2-RG, em data de 13/12/2011.- Matrícula 29.457 Livro 2-RG, em data de 17/10/2014.- Matrícula 30.490 Livro 2-RG, em data de 24/08/2015.- Matrícula 32.152 Livro 2-RG em data de 24/10/2017.- Matrícula 33.167, Liv. 2.RG, em 22/04/2019.- Matrícula 35.887, Livro 2-RG, em 01/10/2021.-.- Sigla Funcionário: AB, 20/12/23 15:06. O referido é verdade e dou fé. Eu _____ Oficial (a), a mandei digitar, conferi e assino.

Ponte Nova, 20 de dezembro de 2023.

- ☐ - Ephigenia da Cruz de Paula - Oficiala
- ☐ - Luiz Afonso de Paula Bastos - Oficial Substituto
- ☐ - Rinaldo Alves de Paula - Oficial Substituto
- ☐ - Angela Benedita Martins - Escrevente
- ☒ - Lucas de Castro Faria Caetano - Escrevente



Número e data do pedido: 23/009125, 20/12/2023. Selo de Consulta: HFB61991. Valor Emol.: 24,92. Tx. de Fisc.: 9,33. Recivil: 1,49. ISS: 0,75. Valor total: 36,49. Quantidade de atos: 001. Código Segurança: 5087.2296.0647.2207. Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>.

REGISTRO DE IMOVEIS
PONTE NOVA-MG
EM BRANCO

REGISTRO DE IMOVEIS
PONTE NOVA-MG
EM BRANCO

REGISTRO DE IMOVEIS
PONTE NOVA-MG
EM BRANCO