

**Ofício 1- 592/2025****De:** Cleonice F. - GAP**Para:** Câmara Municipal de Ponte Nova**Data:** 15/05/2025 às 10:55:59**Setores envolvidos:**

GAP

Câmara Municipal de Ponte Nova (MG)**PROTOCOLO GERAL 558/2025****Data: 15/05/2025 - Horário: 18:29**
Administrativo**Ofício 0139/2025/SAPL/DG/REQ.0057/PROTOC.335**

Ponte Nova, 13 de maio de 2025.

À Sua Excelência o Senhor

Wellington Sabino de Oliveira

Presidente da Câmara Municipal de Ponte Nova

Ponte Nova – MG

Senhor Presidente,

Em resposta ao Ofício nº 0139/2025/SAPL/DG, requerimento nº 0057/2025 - protocolado nº 335/2025, de autoria do Vereador Márcio Alves Ferreira, o qual solicita informar como é feita a aplicação de recursos financeiros provenientes de contrapartidas ambientais exigidas nos processos de licenciamento ambiental.

Informamos que desde a aprovação e vigência da Lei Complementar Municipal 4.191 de 10/05/2018, que incluiu o Capítulo XVI à Lei Municipal 4.088/2016, as contrapartidas socioambientais são aplicadas objetivando a realização de investimentos e benfeitorias voltados à preservação ou recuperação do meio ambiente e do bem-estar, preferencialmente, das comunidades afetadas pelas atividades poluidoras.

Especificamente quanto aos empreendimentos Estrela da Mata, Vale do Sereno I e II, Bairro Paraíso, Bairro Guarapiranga e Alto do Guarapiranga, esclareço que, os loteamentos Vale do Sereno I, Bairro Paraíso, Bairro Guarapiranga e Alto do Guarapiranga não foram submetidos à aplicação de contrapartidas socioambientais.

Acerca dos empreendimentos Estrela da Mata e Vale do Sereno II, estes foram licenciados pelo Município de Ponte Nova e, de forma individualizada, informo o seguinte:

- Loteamento Estrela da Mata:

Empresa: Newbridge Empreendimentos Imobiliários LTDA.

Atividade licenciada: (E-04-01-4) - Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares.

Valor exigido: R\$90.240,01 (noventa mil, duzentos e quarenta reais e um centavo).

Objeto e destinação:



- A reforma e restauração da Praça Anita Borges, localizada no bairro Anna Florênciia (ao lado do antigo escritório), com implantação de um centro de lazer.
- Revitalização, com plantio de grama em duas praças localizadas no bairro Anna Florênciia, uma na Rua do Contorno (em frente à Igreja) e outra (canteiro) próxima à Olaria de Baixo;
- Fornecimento de 7.500m² de grama esmeralda para o campo de futebol do Centro Municipal de Esporte, Lazer e Eventos.

- Vale do Sereno II

Empresa: MVC Empreendimentos Imobiliários LTDA.

Atividade licenciada: (E-04-01-4) - Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares.

Valor exigido: R\$11.166,98 (onze mil, cento e sessenta e seis reais e noventa e oito centavos).

Objeto e destinação: O fornecimento e instalação de um ponto de ônibus na Rua Felisberto Leopoldo (saída para Viçosa).

Quanto aos dados relativos aos demais empreendimento licenciados, que impactam a região do Santo Antônio, Guarapiranga e Palmeiras, informo o seguinte:

- RODRIGO CESAR BATISTA – ME.

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- NEWBRIDGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Atividade licenciada: E-04-01-4. Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$90.240,01. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 7.500m² de grama esmeralda para o campo de futebol do Centro Municipal de Esporte, Lazer e Eventos, Bairro Triângulo.

- Restauração das 3 praças do Anna Florênciia:

A reforma e restauração da Praça Anita Borges, localizada no bairro Anna Florênciia (ao lado do antigo escritório), com implantação de um centro de lazer.

2. Revitalização, com plantio de gramas, em duas praças localizadas no bairro Anna Florênciia, uma na Rua do Contorno (em frente à Igreja) e outra (canteiro) próxima à Olaria de Baixo.

- PORTO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

Atividade licenciada: M-07. Aterro, desaterro e nivelamento do terreno.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$61.132,72. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento e instalação de 10 (dez) abrigos.

Locais instalados

Avenida Francisco Vieiras Martins – Palmeiras (ao lado do restaurante Scallada);

1. Rua Santa Terezinha - Vila Alvarenga (próximo à quadra);
2. Rua Waldemar Gomes da Silva - Triângulo Novo;
3. Avenida Vereador João Evangelista de Almeida – Pacheco (em frente ao Posto Pacheco);
4. Avenida Custódio Silva – Palmeiras (próximo ao pontilhão de ferro);
5. Pedro Nunes Pinheiro - Praça da Vila Oliveira;
6. Rua Edson Nogueira – Novo Horizonte;
7. João Alves de Oliveira – Vila Alvarenga (ao lado do n. 1361);
8. João Batista Vigiano – Triângulo;
9. Rua Coronel Emílio Martins – Bairro de Fátima (próximo ao Campinho da mina).

- RODRIGO CESAR BATISTA – ME

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- CLARO S/A

Atividade licenciada: M-06. Antenas de telefonia móvel.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$16.059,78. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 2 (dois) Drones - Combo. Para atender as demandas da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Secretaria Municipal de Fazenda - SEMFA nos serviços prestados à população de Ponte Nova.

- A E J ESTACIONAMENTO LTDA

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- POSTO DE PALMEIRAS LTDA

Atividade licenciada: F-06-01-7. Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- REVITALIZAÇÃO TIRA RISCOS GUARAPIRANGA

Atividade licenciada: M-05. Oficinas mecânicas, elétricas ou de lanternagem.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- EFICIÊNCIA CONSTRUTORA LTDA

Atividade licenciada: Empreendimento de Impacto - Edificação residencial e/ou mista, com área igual ou maior que 10.000m².

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$168.370,00. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Construção de 120 (cento e vinte) metros de muro, incluindo o gradil e portão e a construção de 95 (noventa e cinco) metros de arquibancada, do Centro Municipal de Esportes e Lazer, Bairro Triângulo.

- MVC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Atividade licenciada: E-04-01-4. Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$11.166,98. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação: Fornecimento e instalação de 1 (um) abrigo, instalado à Rua Felisberto Leopoldo, Bairro Santa Tereza.

- RIBEIRO E MONTEZANO PEÇAS E SERVIÇOS LTDA

Atividade licenciada: M-05. Oficinas mecânicas, elétricas ou de lanternagem.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- TZ TRANSPORTES E COMÉRCIO DE GRÃOS LTDA ME

Atividade licenciada: M-07. Aterro, desaterro e nivelamento do terreno.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$2.330,00. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de insumos para animais de grande porte, especificamente:

1. Silagem de milho para cavalos - 1000kg;
2. Feno – Capim TIFTON com umidade de 20% e com proteína bruta entre 9 a 12% - 1000kg;
3. Ração para cavalo – Mínimo 12% de proteínas, 2% extrato etéreo, 16% fibra, 10% matéria mineral, 1% cálcio, 0,7% fósforo e 12% umidade - 400kg;
4. Spray de Prata de 500ml - 2 unidades;
5. Carrapaticida de 1l - 3 unidades;
6. Cabresto de Poli com argola - 4 unidades;
7. Garfo para limpeza de baia – 10 dentes com cabo de metal - 2 unidades;
8. Limpador de casco e ranilha para cavalos - 2 unidades;
9. Torques de Ferrador de 12 polegadas - 1 unidade. (Para atender as demandas da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Assessoria do Bem-estar animal nos serviços prestados à população de Ponte Nova.)

- POSTO GUARAPIRANGA EIRELLI

Atividade licenciada: F-06-01-7. Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- AUTO POSTO VITÓRIA LTDA

Atividade licenciada: F-06-01-7. Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- SERGIO DE ALMEIDA SOARES – ME

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.



- JANUÁRIO DE SOUZA DOS REIS JUNIOR

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- MANOEL DE SOUZA LIMA

Atividade licenciada: M-07. Aterro, desaterro e nivelamento do terreno.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- ATAMBU.COM PARTICIPAÇÕES LTDA

Atividade licenciada: E-04-01-4. Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$10.925,25. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação: Fornecimento e instalação da iluminação da Praça Pública do Conjunto Habitacional Abdala Felício, Bairro São Geraldo.

- RS INDÚSTRIA E COMERCIO DE COSMÉTICOS EIRELI

Atividade licenciada: C-06-01-7. Fabricação de produtos de perfumaria e cosméticos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$420,00. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 1 (uma) mangueira de jardim flexível 3/4X2mm e 50 metros.

- Fornecimento de 13 (treze) mudas nativas da espécie quaresmeira, em boas condições fitossanitárias, com altura mínima de 1,5 (um metro e meio), destinadas ao viveiro de mudas do Parque Natural Municipal Tancredo Neves - Parque Passa Cinco - Município de Ponte Nova.

- GUARAPIRANGA AUTO POSTO LTDA

Atividade licenciada: F-06-01-7. Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- LUCIO FLÁVIO BARBOSA BARTOLOMEU

Atividade licenciada: Empreendimento de Impacto - Parcelamento do Solo - Artigo 13 da Lei 3.234/2008.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- JM STUDIO AUTOMOTIVO LTDA

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- PARÓQUIA DE SÃO PEDRO

Atividade licenciada: Empreendimento de Impacto - Cemitério de Palmeiras

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- PAULO ROBERTO DANTAS

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ODONTOLOGIA

Atividade licenciada: F-01-10-2. Unidade de Transferência de Resíduos de Serviços de Saúde (UTRSS).

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$40,75. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 3 (três) mudas nativas da espécie quaresmeira, em boas condições fitossanitárias, com altura mínima de 1,5 (um metro e meio) ao Município de Ponte Nova.

- WILQUE FAGNER OTTORIO

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- PONTE NOVA CAC SPE INCORPORADORA LTDA

Atividade licenciada: E-03-06-9. Estação de tratamento de esgoto sanitário.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- MAYRINK MÁRMORES E GRANITOS

Atividade licenciada: B-01-09-0. Aparelhamento, beneficiamento, preparação e transformação de minerais.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$5.270,00. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 1 (um) Biodigestor de 1500L; 2 (dois) Biodigestores de 500L, objetivando o atendimento do Saneamento Rural do Município de Ponte Nova, conforme demanda.

- NEWBRIDGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Atividade licenciada: E-03-06-9. Estação de tratamento de esgoto sanitário.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- MVC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Atividade licenciada: E-03-06-9. Estação de tratamento de esgoto sanitário.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- RAIMUNDO ALESSANDRE ELECIO

Atividade licenciada: M-05. Oficinas mecânicas, elétricas ou de lanternagem.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- RICKSON BURJAILY RODRIGUES

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- ELIEZER DE OLIVEIRA

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- PORTO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

Atividade licenciada: Empreendimento de Impacto - Projeto (uso misto, comercial, institucional ou industrial) com área construída igual ou maior que 5.000 (cinco mil) metros quadrados.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$110.773,83. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento e instalação de 5 (cinco) unidades de playground, do tipo Parque infantil colorido.

Locais instalados:

Praça do Bairro Dalvo de Oliveira;

1. Praça do Bairro Vila Oliveira;
2. Praça do Bairro Novo Horizonte;
3. Praça do Bairro Fortaleza;
4. Praça do Bairro Cidade Nova.

- MAGNA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A

Atividade licenciada: F-06-01-7. Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento.



Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$7.819,00. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 330 (trezentos e trinta) mudas nativas da espécie quaresmeira, em boas condições fitossanitárias, com altura mínima de 1,5 (um metro e meio) ao Município de Ponte Nova.

- MARCIO SANTOS ROMUALDO

Atividade licenciada: M-01. Lavagem de veículos.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Não.

- ATAMBU.COM PARTICIPAÇÕES LTDA

Atividade licenciada: Empreendimento de Impacto - Parcelamento do Solo - Artigo 13 da Lei 3.234/2008.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$205,00. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 15 (quinze) mudas nativas da espécie quaresmeira, em boas condições fitossanitárias, com altura mínima de 1,5 (um metro e meio), ao Município de Ponte Nova.

JOSÉ RICARDO BRETAS LEITE

Atividade licenciada: G-02-04-6. Suinocultura.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$10.180,00. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento e instalação de 1 (um) abrigo, instalado na entrada do Bairro Massangano.

- ATAMBU.COM PARTICIPAÇÕES LTDA

Atividade licenciada: M-07. Movimentação de terra, aterro e desaterro.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$6.035,00. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 1 (uma) roçadeira.

- Fornecimento de 550 (quinhentos e cinquenta) Lixo Car Personalizado - medidas 17cm X 26cm em TNT 80g – Cor: Amarelo com escritos pretos.

- Contratação de profissional capacitado para realização de manutenção e limpeza da fonte instalada na Praça de Palmeiras, bem como de todos os elementos estruturais visando o seu correto funcionamento, pelo período de 30 (trinta) dias, ou seja, do dia 10/05/2024 à 10/06/2024, para atender as demandas da Secretaria Municipal de Meio Ambiente nos serviços prestados à população de Ponte Nova.

- MINABRASI TERRAPLENAGEM E SERVIÇOS LTDA

Atividade licenciada: M-07. Movimentação de terra, aterro e desaterro.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$3.550,00. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 2 (duas) câmera veicular, full HD, smart, com cartão micro SD 32gbs; Fornecimento de 2 (dois) sopradores de folhas a gasolina, 27,2cc/ 1,0cv, para atender as demandas da Secretaria Municipal de Meio Ambiente nos serviços prestados à população de Ponte Nova.

- ROMEU LUIZ DIAS

Atividade licenciada: M-07. Movimentação de terra, aterro e desaterro.

Existência ou não de contrapartidas ambientais: Sim.

Valor exigido: R\$2.141,18. Objetos e/ou serviços entregues conforme exigido.

Objeto e destinação:

- Fornecimento de 110 (cento e dez) mudas nativas da espécie quaresmeira, em boas condições fitossanitárias, com altura mínima de 1,5 (um metro e meio), ao Município de Ponte Nova.

Sem mais para o momento, renovamos os votos de estima e elevada consideração e nos colocamos a disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Milton Teodoro Irias Junior

Prefeito Municipal



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 7D85-1EF6-335D-57FB

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ MILTON TEODORO IRIAS JUNIOR (CPF [REDACTED].XXX.XXX[REDACTED]) em 15/05/2025 11:14:09 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://pontenova.1doc.com.br/verificacao/7D85-1EF6-335D-57FB>

secretaria2@pontenova.mg.leg.br

De: Gabinete Prefeitura Municipal de Ponte Nova
<gabinete@pontenova.mg.gov.br>
Enviado em: quinta-feira, 15 de maio de 2025 16:09
Para: secretaria2@pontenova.mg.leg.br
Assunto: Gabi 592 Oficio 139
Anexos: gabi592 oficio 139.pdf

Boa Tarde
Segue em anexo, Gabi 592 Oficio 139/2025