

Ponte Nova - MG, 17 de junho de 2025.

**Ofício nº 0246/2025/SAPL/DG**

**Exmo. Sr.  
Milton Teodoro Irias Junior  
Prefeito Municipal  
Nesta.**

**Assunto:** comunica requerimento nº 0102/2025, protocolado sob nº 684/2025

Senhor Prefeito,

Comunico a V. Exa. que em reunião plenária realizada em 16/06/2025 foi aprovado por unanimidade requerimento protocolado de autoria do vereador Márcio Alves Ferreira, solicitando, **no prazo máximo de 15 (quinze) dias**, informações a respeito da obra em andamento na Avenida Custódio Silva, especificamente no trecho entre os números 1.227 e 1.397, onde funcionava o antigo depósito do Pontilhão Madeiras.

Segundo moradores e transeuntes da região, a construção que está sendo realizada no referido local possivelmente avança sobre área de mata ciliar, às margens do Rio Piranga, o que levantaria sérias preocupações quanto à legalidade ambiental da intervenção.

Diante disso, faz-se necessário enviar a esta Casa as seguintes informações:

1. A obra em execução nesse trecho da Avenida Custódio Silva possui licença ambiental emitida pelos órgãos competentes?
2. A construção possui alvará de licença de obras e aprovação de projeto por parte do Município?
3. Foi realizada vistoria técnica ou fiscalização por parte das Secretarias Municipais de Obras ou de Meio Ambiente? Em caso afirmativo, anexar cópias dos relatórios produzidos.

4. A construção está respeitando a faixa de preservação permanente (APP) prevista na legislação ambiental, em especial quanto à distância mínima da margem do rio?
5. Caso seja constatada alguma irregularidade ou invasão de área de preservação, quais medidas serão adotadas pelo Município?
6. Existe alguma denúncia formalizada junto à Prefeitura ou aos órgãos ambientais sobre a obra em questão?
7. A obra passou por análise da Defesa Civil Municipal, considerando a proximidade com o curso d'água e os riscos geológicos/hidrológicos da área?
8. Qual é a finalidade da construção (residencial, comercial, industrial etc.) e quem é o proprietário/responsável técnico pela execução?

Tal solicitação visa garantir a legalidade urbanística e ambiental das obras executadas no Município, bem como preservar o patrimônio natural da cidade e assegurar que empreendimentos respeitem as normas de uso e ocupação do solo.

Atenciosamente,

**Wellington Sabino de Oliveira**  
**Presidente**