

Ponte Nova - MG, 3 de fevereiro de 2026.

Ofício nº 0005/2026/SAPL/DG

Exmo. Sr.
Milton Teodoro Irias Junior
Prefeito Municipal
Nesta.

Assunto: comunica requerimento nº 0003/2026, protocolado sob nº 68/2026

Senhor Prefeito,

Comunico a V. Exa. que em reunião plenária realizada em 02.02.2026 foi aprovado por unanimidade requerimento protocolado de autoria do vereador Gustavo Antônio Gomes da Silveira, solicitando, **no prazo máximo de 15 (quinze) dias**, informações acerca das ações de fiscalização, notificação e responsabilização de proprietários de lotes vagos e terrenos baldios no Município de Ponte Nova.

Considerando o grande número de lotes vagos e terrenos baldios existentes na cidade, muitos dos quais, embora possuam proprietários, permanecem sem manutenção, com acúmulo de mato alto, lixo e entulho, o Vereador requer informar:

1. Quantos proprietários de lotes vagos ou terrenos baldios foram notificados pelo Município do início do ano de 2025 e em 2026 até a presente data, especificando, se possível, bairro ou região da cidade;
2. De que forma essas notificações têm sido realizadas, informando se ocorrem por meio de notificação pessoal; correspondência com aviso de recebimento; outros meios administrativos;
3. Qual o prazo concedido aos proprietários para que realizem a limpeza e manutenção dos terrenos após a notificação;
4. Quais medidas são adotadas pelo Município nos casos em que o proprietário não cumpre a notificação dentro do prazo estabelecido, esclarecendo se há: aplicação de multa, limpeza compulsória pelo

Poder Público com posterior cobrança ao proprietário; inscrição do débito em dívida ativa;

5. Quantas multas foram aplicadas em razão do descumprimento das notificações no mesmo período (2025 e 2026 até a presente data).

Por adendo do Vereador Fabiano Souza da Cruz, faz-se necessário ampliar o escopo das informações acima, prestando-as também em relação aos imóveis abandonados do município

Atenciosamente,

Wellington Sabino de Oliveira
Presidente