



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTE NOVA  
ESTADO DE MINAS GERAIS**

Of. nº 403/ GABI / 2021

Ponte Nova, 28 de junho de 2021.

À Sua Excelência o Senhor  
Antônio Carlos Pracatá de Sousa  
Presidente da Câmara Municipal de Ponte Nova  
Ponte Nova – MG

**Assunto: Resposta, referente ao ofício nº 398/2021/SAPL/DGRI, comunica requerimento nº 129/2021, protocolado nº 616/2021.**

Senhor Presidente,

Atendendo ao Ofício supracitado de autoria do Vereador Sérgio Antônio de Moura, solicitando informar quais providências foram ou estão sendo tomadas para conter a erosão que se formou entre os Bairros São Pedro e Palmeirense, na Rua José Pinheiro Brandão – **Informamos** que realizamos vistoria no local e será necessário alguns reparos devido à ação de vândalos.

Informamos que o Centro Comunitário ficará sob responsabilidade do Centro de Convivência Assistência Social – CRAS, até oficialização do Termo de Cessão de uso a ser celebrado com a Associação Comunitária do Bairro.

Ressaltamos que os lotes situados ao lado do centro Comunitário não são de propriedade do Município, conforme cópia dos boletins do Cadastro Imobiliário (cópia anexa).

Atenciosamente,

  
**Wagner Mol Guimarães**  
**Prefeito Municipal**

**Câmara Municipal de Ponte Nova (MG)**



**PROTOCOLO GERAL 723/2021**  
**Data: 29/06/2021 - Horário: 15:07**  
**Administrativo**

Simão Simão de Carvalho X +

place:R:Antonio+Simão+de+Carvalho+-+Novo+Horizonte+Praça+Nova+-+MG+-35430-298/8-20.418.415-4285554,1649.59,1,293.45h,5.8716018=3m11e334m53m41304490c619589e0a3475b580d81b908m23d-20.41

P

C -

Competição e

Simão de





UF: MINAS GERAIS  
MUNICÍPIO: PONTE NOVA

ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL

22 jun 2021 13:02  
FOLHA: 1

### BOLETIM DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

Inscrição: 01.02.129.0110.001 Data de Cadastro: 27/04/2009 Tipo: TERRITORIAL  
Inscrição Anterior: 01.02.129.0063.001

### LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Logradouro: [REDACTED] Seção: [REDACTED] Face: [REDACTED]  
Complemento: [REDACTED] Bairro: [REDACTED]  
Número: SN Loteamento: [REDACTED] Quadra: [REDACTED] Lote: [REDACTED]

### INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO

Proprietário: 49676 JOSE TEREZA ESPIRITO SANTO CPF/CNPJ: [REDACTED].639.116-[REDACTED]  
Logradouro: [REDACTED] Número: [REDACTED]  
Complemento: [REDACTED]  
Bairro: [REDACTED] Cep: [REDACTED]

### INFORMAÇÕES GERAIS SOBRE O IMÓVEL

Patrimônio	: 20 Particular	Situação do BCI	: 1 Ativo
Ocupação do Lote	: 15 Não construído	Captação de água da chuv:	2 Não
Utilização	: 17 Sem uso	Sistema de recurso de ág:	2 Não
Isento de TSU	: 11 Não	Aquecimento Hidráulico s:	2 Não
Isento de IPTU	: 14 Não	Conat.de materiasí suste:	2 Não

### INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO

Situação do terreno	: 16 01 frente (Meio de quadra)	Pedologia do Terrêno	: 29 Firme
Nº de Frentes	: 16 01 Frente (Meio de Quadra)	Passeio	: 1 Sem
Topografia	: 48 Irregular	Delimitação Fontal	: 18 Não

### MEDIDAS DO IMÓVEL

Testada Principal	: 10,00	Seção	:
Testada para Cálculo	: 1	Face	:
<b>2ª Testada</b>		Medida	: 0,00
Logradouro	:	Área do Lote	: 240,00
Bairro	:	Valor da Profundidade	: 0,00
Seção	:	Área Construída	: 0,00
Face	:	Área Total Construída	: 0,00
Medida	: 0,00	Área Verde	: 0,00
<b>3ª Testada</b>		Área Terraço	: 0,00
Logradouro	:	Área Total da Unidade	: 0,00
Bairro	:	Valor Declarado em UFPN	: 0,0000
Seção	:	Data Declaração	:
Face	:	Nº de Pavimentos	: 0
Medida	: 0,00		
<b>4ª Testada</b>			
Logradouro	:		
Bairro	:		

### INFORMAÇÕES OPCIONAIS

Lançamento Englobado	: 1 Não	Coleta de Lixo	: 2 Sim
Garagem	: 1 Sem	Energia Solar	: 1 Não
Piscina	: 1 Não	Recadastramento	: 1 Sim
Água na Unidade	: 1 Não	Banheiro(s)	: 0
Telefone na Unidade	: 1 Não	Cozinha(s)	: 0
Esgoto na Unidade	: 1 Não	Quarto(s)	: 0
Energia Elétrica na Unid:	2 Sim	Sala(s)	: 0
Fossa na Unidade	: 1 Não		



### BOLETIM DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

Inscrição: 01.02.129.0100.001 Data de Cadastro: 09/03/2010 Tipo: TERRITORIAL

Inscrição Anterior: 01.02.129.0073.001

### LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Logradouro: [REDACTED] Seção: [REDACTED] Face: [REDACTED]  
Complemento: [REDACTED] Bairro: [REDACTED]  
Número: SN Loteamento: [REDACTED] Quadra: [REDACTED] Lote: [REDACTED]

### INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO

Proprietário: 49676 JOSE TEREZA ESPIRITO SANTO CPF/CNPJ: [REDACTED].639.116-[REDACTED]  
Logradouro: [REDACTED] Número: [REDACTED]  
Complemento: [REDACTED]  
Bairro: [REDACTED] Cep: [REDACTED]

### INFORMAÇÕES GERAIS SOBRE O IMÓVEL

Patrimônio	: 20 Particular	Situação do BCI	: 1 Ativo
Ocupação do Lote	: 15 Não construído	Captação de água da chuva:	2 Não
Utilização	: 17 Sem uso	Sistema de recurso de ág:	2 Não
Isento de TSU	: 11 Não	Aquecimento Hidráulico s:	2 Não
Isento de IPTU	: 14 Não	Conat.de materiassi suste:	2 Não

### INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO

Situação do terreno	: 16 01 frente (Meio de quadra)	Pedologia do Terrêno	: 29 Firme
Nº de Frentes	: 16 01 Frente (Meio de Quadra)	Passeio	: 1 Sem
Topografia	: 30 Declive	Delimitação Fontal	: 18 Não

### MEDIDAS DO IMÓVEL

Testada Principal	: 10,00	Seção	:
Testada para Cálculo	: 1	Face	:
<b>2ª Testada</b>		Medida	: 0,00
Logradouro	:	Área do Lote	: 265,00
Bairro	:	Valor da Profundidade	: 26,50
Seção	:	Área Construída	: 0,00
Face	:	Área Total Construída	: 0,00
Medida	: 0,00	Área Verde	: 0,00
<b>3ª Testada</b>		Área Terraço	: 0,00
Logradouro	:	Área Total da Unidade	: 0,00
Bairro	:	Valor Declarado em UFPN	: 0,0000
Seção	:	Data Declaração	:
Face	:	Nº de Pavimentos	: 0
Medida	: 0,00		
<b>4ª Testada</b>			
Logradouro	:		
Bairro	:		

### INFORMAÇÕES OPCIONAIS

Lançamento Englobado	: 1 Não	Coleta de Lixo	: 2 Sim
Garagem	: 1 Sem	Energia Solar	: 1 Não
Piscina	: 1 Não	Recadastramento	: 1 Sim
Água na Unidade	: 1 Não	Banheiro(s)	: 0
Telefone na Unidade	: 1 Não	Cozinha(s)	: 0
Esgoto na Unidade	: 1 Não	Quarto(s)	: 0
Energia Elétrica na Unid:	2 Sim	Sala(s)	: 0
Fossa na Unidade	: 1 Não		