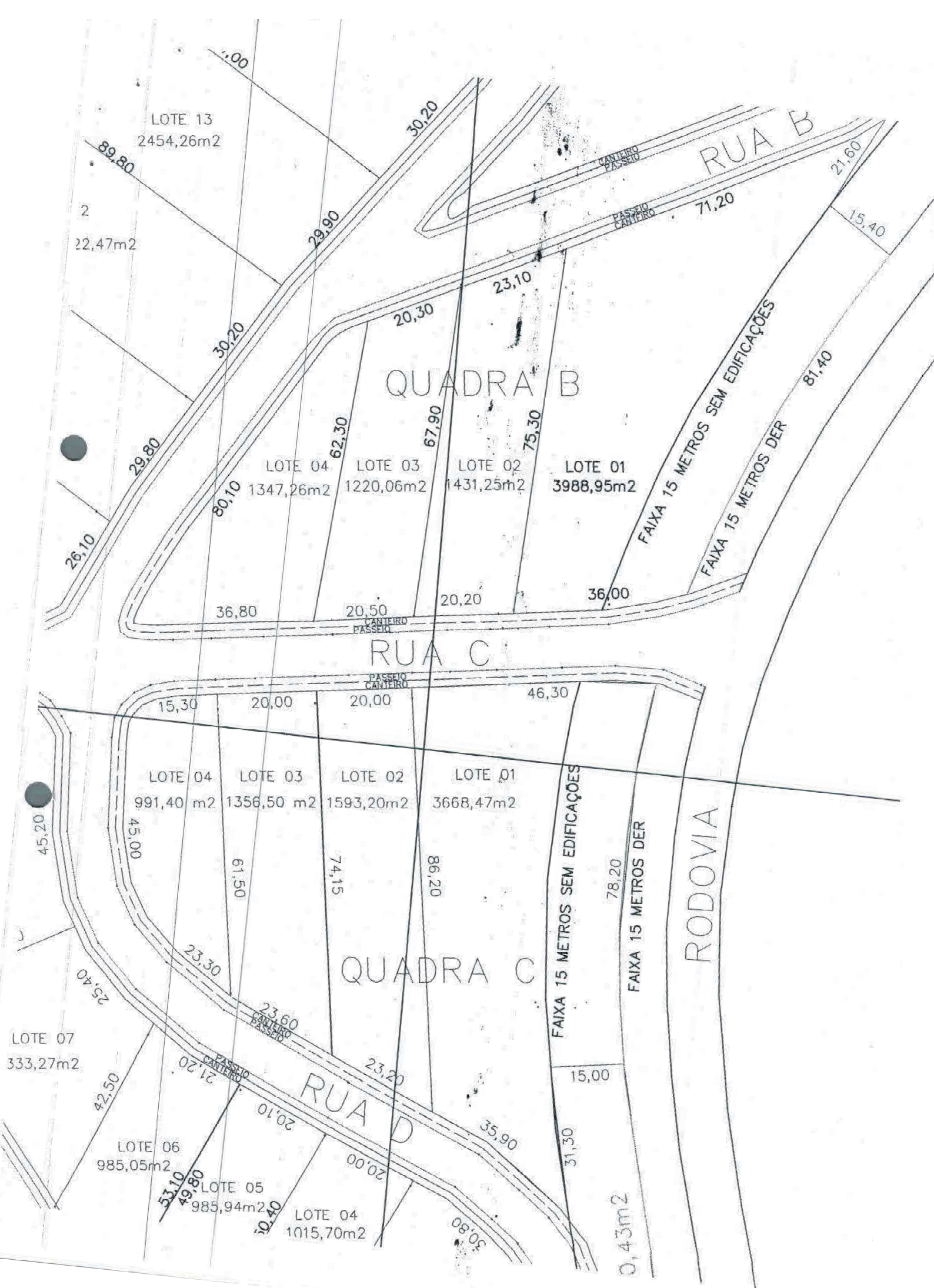


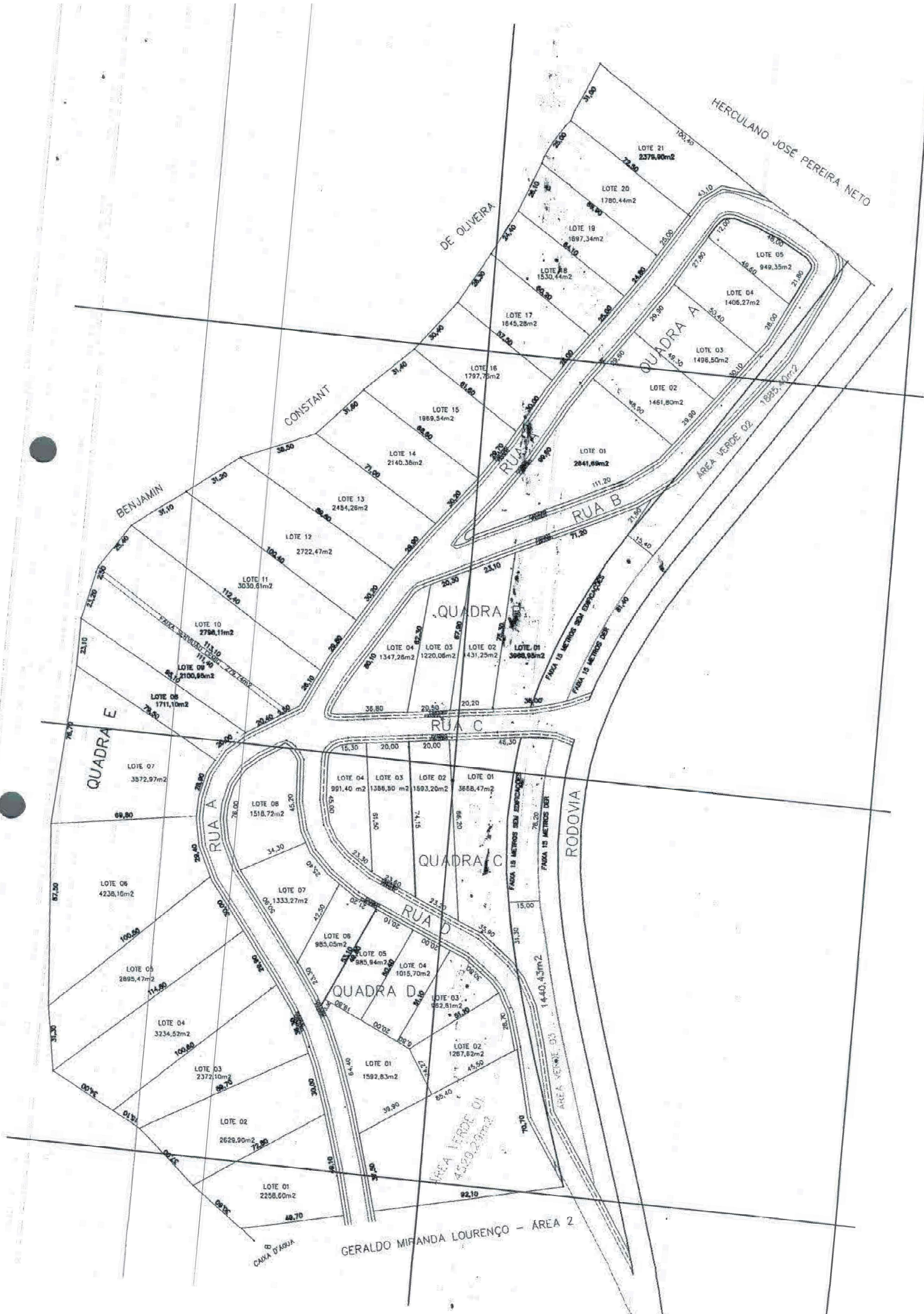


PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTE NOVA
ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO I

- Valor Venal da área;
- Croqui da área;
- Solicitação de incentivos da Lei 3.589/2.011.





N=7744200

E=717600

E=717800

E=718000

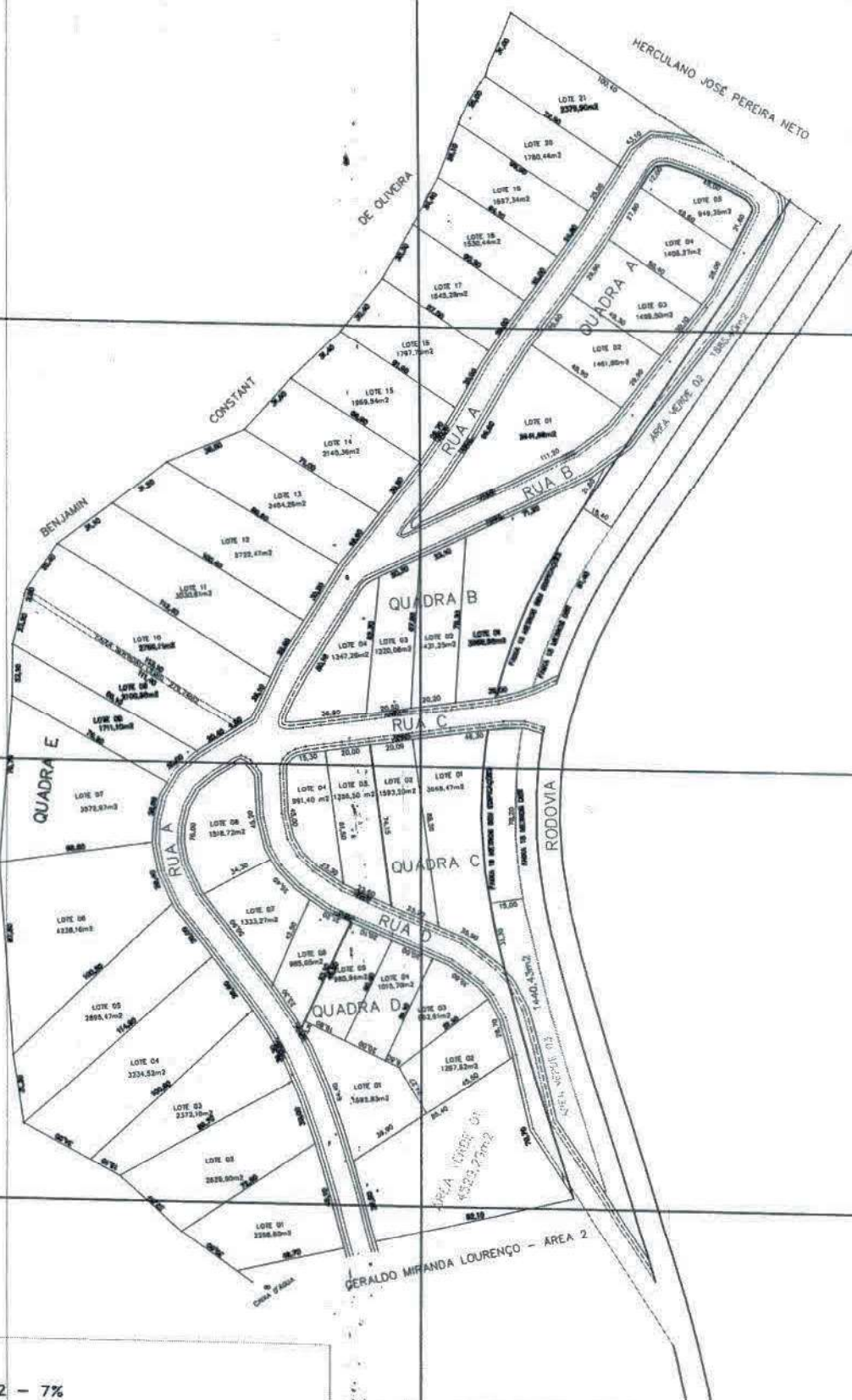


N=7744000

N=7743800

N=7743600

HERDEIROS DE



ÁREA VERDE01-02-03: 7876,12m² - 7%
 ÁREAS DE: PISTA - CANTEIRO- PASSEIO - 20252,88m² - 18%
 FAIXA SERVIÇÃO CEMIG: 279,74 m² - 0,25%
 ÁREA TOTAL DE LOTES QUADRA A-B-C-D-E: 84107,26 m² - 74,75%

TOPFLEX

TOPOGRAFIA AGRIMENSURA E ENGENHARIA LTDA

TEL: 31-3817-1679

www.topflexengenharia.com.br

IMÓVEL:

CANIVETE - CDI

WAGNER SOARES PINHEIRO MOURA
ENGº AGRIMENSOR CREA 44.025/D

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTE NOVA - MG

ESCALA: 1/1000.

ÁREA TOTAL:

112.516,00m²

MUNICÍPIO

PONTE NOVA -MG

DATA:

MARÇO/2011



AGEVALE

Agência de Desenvolvimento do Vale do Rio Piranga

CADASTRAMENTO DE EMPRESAS PARA ESTUDO DE VIABILIDADE DE NOVO DISTRITO INDUSTRIAL PONTE NOVA - MG

Empresa (razão social): Solufer Indústria e Comércio Ltda.			
CNPJ:			
Endereço: Av. Abdalla Felício, 369, centro, Ponte Nova			
Fone: (31) 3817-4499		e-mail: solufer@pontenet.com.br	
Responsável: Paulo Neves e Osvaldo Gonçalves			
Contato: Paulo Neves			
Ramo de atividades: indústria e comércio de ferragens e artefatos afins.			
Marque a característica de instalação:			
☐ Implantação inicial	☒ X	☐ Transferência	☒ X ☐ Expansão
Área total necessária (m ²): 1.500 m ² da área construída, mais reserva para expansão e área de estacionamento e manobra de veículos de carga.			
Investimento estimado para instalação: R\$ 500.000,00			
Recursos próprios disponíveis p/ investimento (%): ----			
Quantidade de empregos diretos a serem criados: Existem 15 empregados diretos atualmente, além de representantes e caminhoneiros agregados, prevendo-se a criação de cerca de mais 10 empregos diretos.			
Relação dos principais impactos ambientais (resíduos sólidos, efluentes, gases, material particulado etc.): Hoje a empresa praticamente não causa impacto, porque os resíduos da galvanização são tratados na ETE da Gaiolas Eldorado. No novo DI será necessário implantar uma ETE para tratamento de efluentes: metais pesados.			
Outras informações (demanda de energia elétrica, telecomunicações, mão de obra especializada etc. Use o verso, se necessário):			

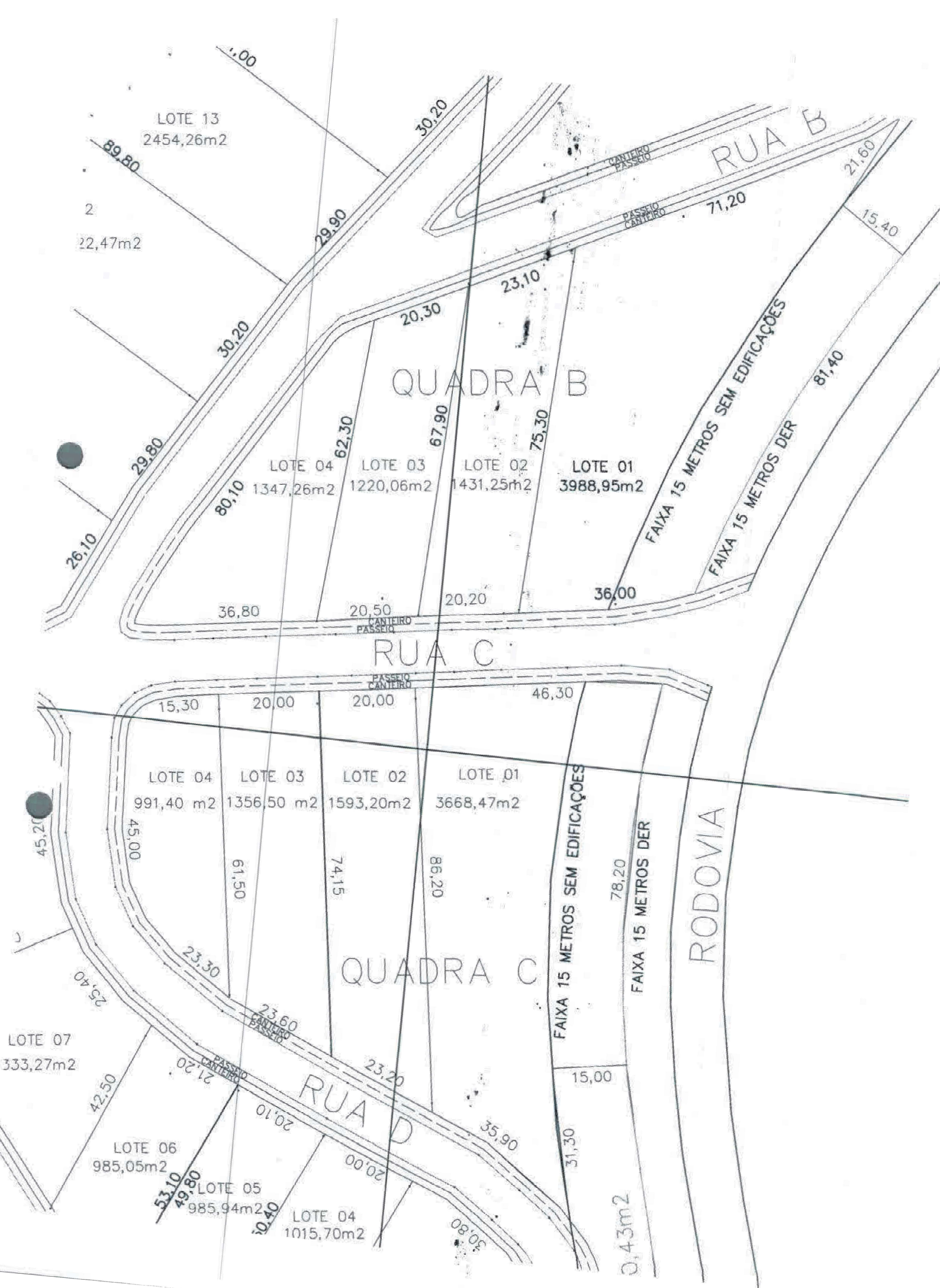


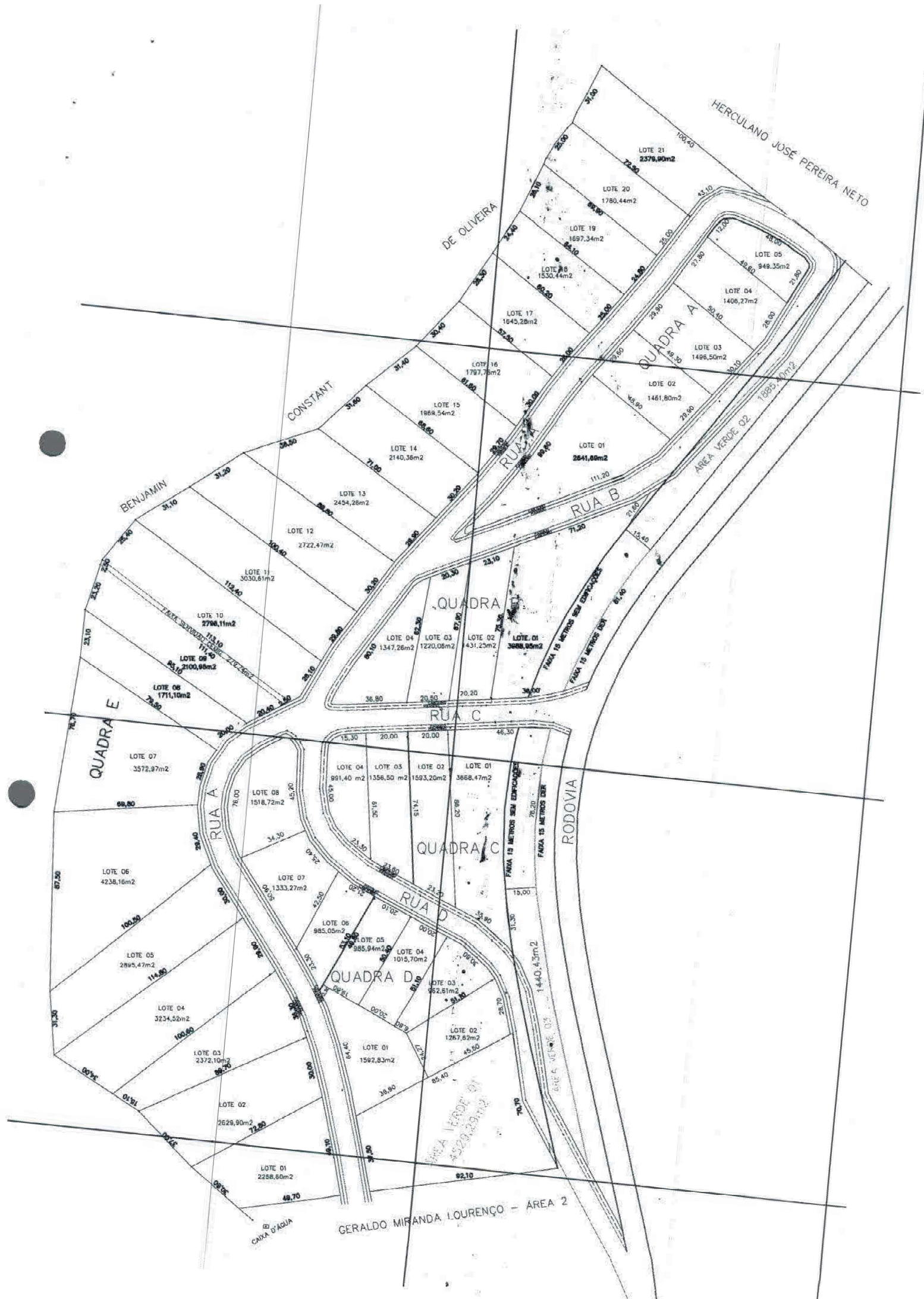
Agência de Desenvolvimento do Vale do Rio Piranga

**CADASTRAMENTO DE EMPRESAS PARA ESTUDO DE
VIABILIDADE DE NOVO DISTRITO INDUSTRIAL
PONTE NOVA - MG**

Empresa (razão social): SOLUFER IND E COM ATAC DE ARTIG DE FERRAGENS LTI			
CNPJ: 06.962.359/0001 - 26			
Endereço: AV ABDALLA FELICIO, 369, CENTRO - PONTE NOVA - MG.			
Fone: 031 - 3817 - 4499		e-mail: solufercomercio@yahoo.com.br	
Responsável: PATRÍCIA SALGADO SETTE			
Contato: (031) 3.817 - 4499			
Ramo de atividades: INDÚSTRIA DE FERRAGENS E COMÉRCIO ATACADISTA, DE FERRAGENS, FERRAMENTAS, MAT. ELÉTRICO, HIDR ART. DE ARMARÉRIOS			
Marque a característica de instalação:			
☐ Implantação inicial	☒ x	☐ Transferência	☐ Expansão
Área total necessária (m ²): 5.000			
Investimento estimado para instalação: R\$100.000,00 (CEM MIL REAIS)			
Recursos próprios disponíveis p/ investimento (%): 30%			
Quantidade de empregos diretos a serem criados: MANUTENÇÃO DOS ATUAIS (27) EMPREGOS, COM PREVISÃO DE CONTRATAÇÃO DE MAIS (10)			
Relação dos principais impactos ambientais (resíduos sólidos, efluentes, gases, material particulado etc.): NÃO HAVERÁ IMPACTOS AMBIENTAIS.			
NO PROJETO ESTÁ ORÇADO A CONSTRUÇÃO DE FOSSA SÉPTICA PARA CAPTAÇÃO DOS DEJETOS.			
Outras informações (demanda de energia elétrica, telecomunicações, mão de obra especializada etc. Use o verso, se necessário): PARA O PERFEITO FUNCIONAMENTO DE EMPRESA, SERÁ PRECISO A INSTA- LAÇÃO DE UM PADRÃO TRIFÁSICO COM CHAVE TRIPOLAR DE 120 amperes.			

[Handwritten signature]





N=7744200

E=717600

E=717800

E=718000

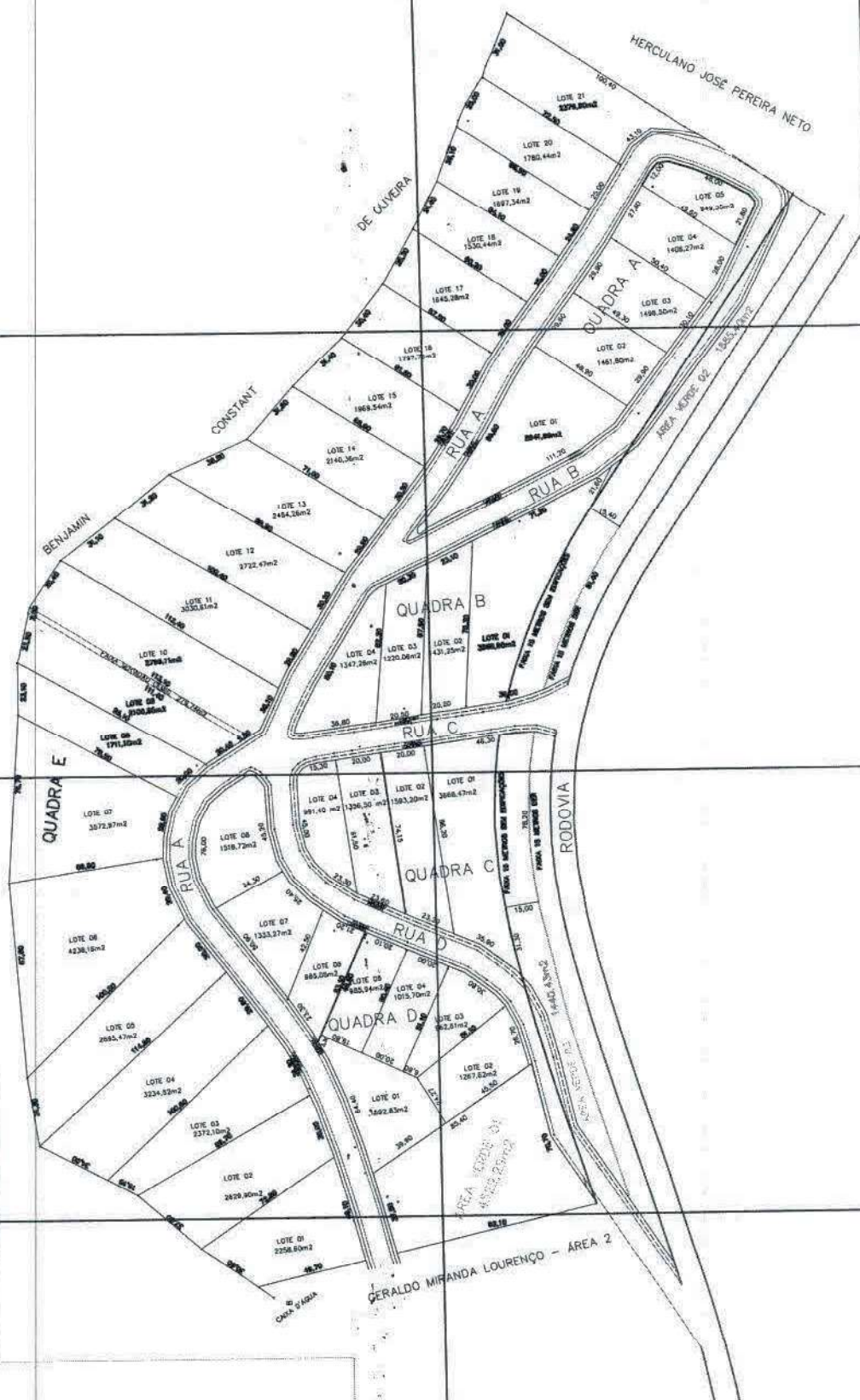


N=7744000

N=7743800

N=7743600

HERDEIROS DE

ÁREA VERDE01-02-03: 7876,12m² - 7%ÁREAS DE: PISTA - CANTEIRO- PASSEIO - 20252,88m² - 18%FAIXA SERVIDÃO CEMIG: 279,74 m² - 0,25%ÁREA TOTAL DE LOTES QUADRA A-B-C-D-E: 84107,26 m² - 74,75%

TOPFLEX

TOPOGRAFIA AGRIMENSURA E ENGENHARIA LTDA

TEL: 31-3817-1679

www.topflexengenharia.com.br

IMÓVEL:

CANIVETE - CDI

WAGNER SOARES PINHEIRO MOURA
ENGº AGRIMENSOR CREA 44.025/D

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTE NOVA - MG

ESCALA:

1/1000.

ÁREA TOTAL:

112.516,00m²

MUNICÍPIO

PONTE NOVA -MG

DATA:

MARÇO/2011