

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO

ESTRELA DA MATA

PROJETO DE ARQUITETURA PRAÇA DONA QUINHA

PONTE NOVA - MG

JULHO - 2021



1. CONCEITUAÇÃO GERAL

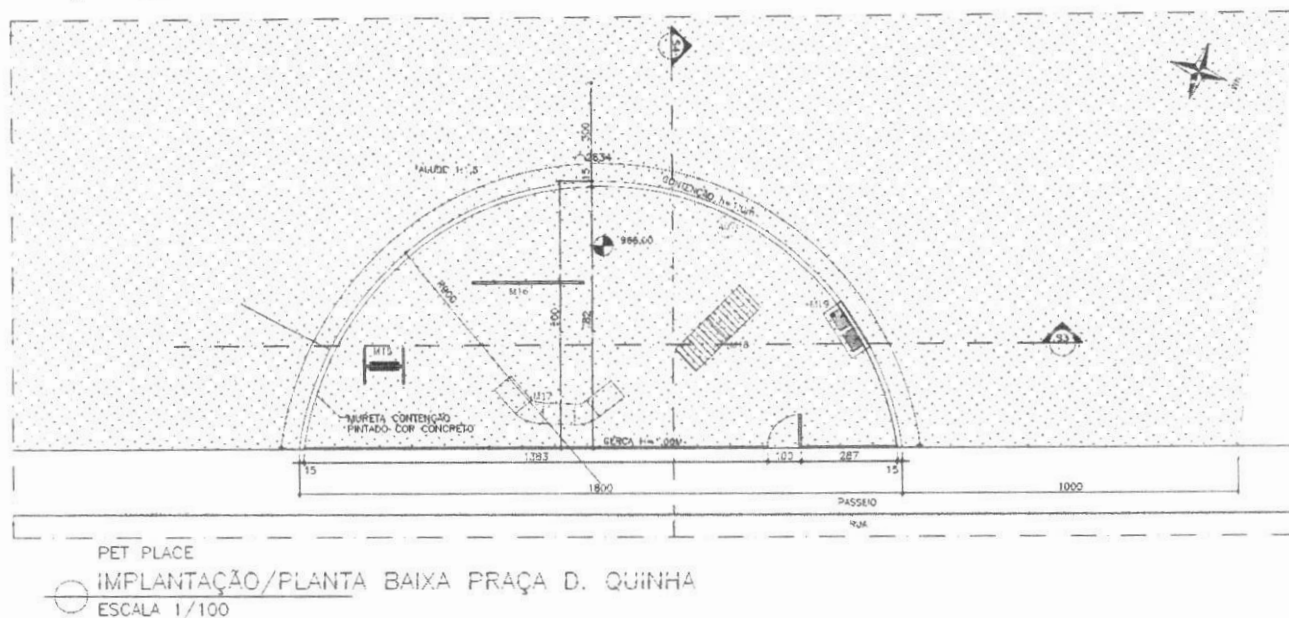
O empreendimento Loteamento Estrela da Mata está localizado na Avenida Mário Martins de Freitas, 1400, Paraíso, Ponte Nova / MG. O projeto em questão se refere a Praça Dona Quinha interna ao empreendimento que se localiza entre as ruas Anítares e Sirius.

A praça se propõe ao lazer, descanso e contemplação e será descrita a seguir.





PRAÇA DONA QUINHA



A Praça Dona Quinha possui uma área total de 1.230,60m² e se caracteriza principalmente pelo grande desnível, de aproximadamente 13 metros, entre as Ruas Antares e Sirius. Devido à grande inclinação do terreno, seu uso ficou restrito a uma pequena área que foi apropriada com a criação de um Pet Place que é uma demanda crescente dos usuários.

O Pet Place está voltado para a rua Antares com seu acesso em nível na parte baixa do terreno. O Ambiente será cercado com guarda corpo / tela de 1,0m de altura e dotado de equipamentos pertinentes ao uso como slalon, rampa e etc. Será necessário uma pequena contenção (h=1,0m) e taludes de concordância para viabilizar o espaço. O restante do terreno será gramado e arborizado para proteger o grande talude.

MEMORIAL DESCRITIVO – LOTEAMENTO ESTRELA DA MATA

Projeto: PROJETO ARQUITETURA PRAÇAS DONA QUINHA

22 de Junho de 2021.

Ronildo H. S. de Moraes
Arquiteto Ronildo Henrique Soares de Moraes
CAU A31922-8

PLANILHA ORÇAMENTARIA NEW BRIDGE EMPREENDIMENTOS



Obra: Loteamento Estrela da Mata - Praça do Quinha

Eng. Residente: Antônio Guilherme

PLANILHA DE QUANTITATIVOS - ESTRELA DA MATA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço	Total
1	Mobiliário				
1.1	M14 Pneus	unid	1,00	R\$ 500,00	R\$ 500,00
1.2	M15 Slalom	unid	1,00	R\$ 572,56	R\$ 572,56
1.3	M16 Túnel	unid	1,00	R\$ 800,00	R\$ 800,00
1.4	M17 Rampa A	unid	1,00	R\$ 260,00	R\$ 260,00
1.5	M18 Bebedouro Cães	unid	1,00	R\$ 150,00	R\$ 150,00
2	Construção Civil				
2.1	Gradil metálico h = 1,30 m (Tipo Belgo)	m	20,00	R\$ 388,00	R\$ 7.760,00
3	Grama esmeraldas	vb	1,00	R\$ 1.662,80	R\$ 1.662,80
Total Geral				R\$	11.705,36

Handwritten signature/initials