



## MUNICÍPIO DE PONTE NOVA ESTADO DE MINAS GERAIS

### **LEI MUNICIPAL Nº 4.343, DE 16/12/2019**

~~Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar área de terreno que especifica, situada no Bairro Estrela da Mata, neste município, ao Estado de Minas Gerais e à Ordem de Advogados do Brasil – OAB Ponte Nova, para a construção do novo prédio do Ministério Público da Comarca de Ponte Nova e de uma sede de apoio da OAB Ponte Nova.~~

~~(Revogada pelo art. 1º da Lei Municipal nº 4.874, de 07.10.205)~~

~~A Câmara Municipal de Ponte Nova aprova, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:~~

~~Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar ao Estado de Minas Gerais e à Ordem de Advogados do Brasil – OAB Ponte Nova a área de 12.810,57 m<sup>2</sup> (doze mil, oitocentos e dez metros quadrados e cinquenta e sete centésimas de metro quadrado), denominada como equipamento comunitário 1, acrescida da área de 739,15 (setecentos e trinta e nove metros quadrados e quinze centésimos de metro quadrados), lote 10 da quadra 11, que será doada ao Município para regularizar o acesso a esta área de equipamento comunitário 1, situada no Bairro Estrela da Mata, constante das respectivas Matrículas nºs 33285 e 33491, do Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Ponte Nova/MG, totalizando a área de 13.549,714m<sup>2</sup> (treze mil, quinhentos e quarenta e nove metros quadrados e setecentos e quatorze milésimos de metro quadrado), conforme proposta de remembramento em anexo 1, a ser efetivado no Cartório de Registro de Imóveis, com valor estimado de R\$ 7.683.364,90 (sete milhões, seiscentos e oitenta e três mil, trezentos e sessenta e quatro reais e noventa centavos).~~

~~Art. 2º O imóvel de que trata o artigo anterior será doado em frações ideais, até que se promova o desmembramento individualizado das áreas que serão destinadas para a construção da nova sede do Ministério Público da Comarca de Ponte Nova e para a sede de apoio da OAB – Ponte Nova.~~

~~Art. 3º Cada órgão ficará, aproximadamente, com a fração ideal conforme os incisos abaixo e proposta de desmembramento em anexo II:~~

~~I – a área a ser destinada à OAB Ponte Nova será a fração ideal de 34,441 %, o que corresponde à área de 4.666,69 m<sup>2</sup>, confrontando com os lotes 1, 7, 8, 9 da quadra 08, e o lote 11 da quadra 11.~~



## MUNICÍPIO DE PONTE NOVA ESTADO DE MINAS GERAIS

~~II - a área a ser destinada ao Estado/Ministério Público da Comarca de Ponte Nova será a fração ideal de 65,555%, o que corresponde a de 8.883,03 m<sup>2</sup>, confrontando com os lotes 10 ao 22 da quadra 08, o equipamento comunitário 2 e o lote 09 da quadra 11.~~

~~Art. 4º Caso o Estado de Minas Gerais e a Ordem de Advogados do Brasil não concluam as obras de construção no prazo de dez anos, a contar da data da efetivação da doação, o imóvel doado será revertido ao patrimônio do Município de Ponte Nova, mediante regular processo administrativo, acrescido de eventuais benfeitorias, não cabendo aos donatários qualquer indenização.~~

~~Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.~~

~~Art. 6º Revogam-se as disposições contrárias.~~

~~Ponte Nova — MG, 16 de dezembro de 2019.~~

**Wagner Mol Guimarães**  
**Prefeito Municipal**

**Sandra Regina Brandão Guimarães**  
**Secretária Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Econômico**

~~- Autor(es): Executivo / PL nº 3.721 de 29/11/2019.~~  
~~- Publicada em: 18/12/2019~~